

# MAISON F5 BREVIANDES - BREVIANDES

Référence 1937

**5 pièces 110 m<sup>2</sup>**



**Prix de vente :**  
**169 000 €**

Honoraires à la charge du vendeur

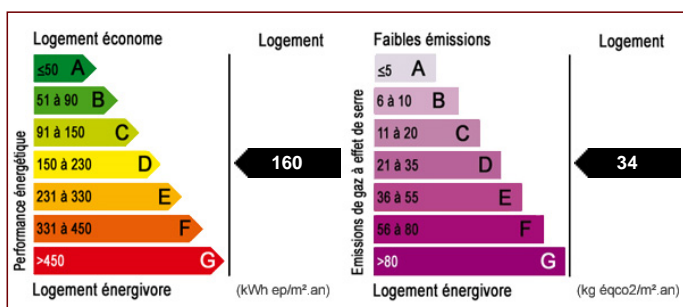
A : Troyes & Agglomération

Maison / villa

ANTEA IMMOBILIER vous propose cette maison restaurée récemment de plus de 110M<sup>2</sup> à BREVIANDES sur terrain de plus de 300M<sup>2</sup>, constituée d'un grand salon séjour de plus de 35M<sup>2</sup> avec cheminée, d'une cuisine de 10M<sup>2</sup>, d'une salle de bain de plus de 8M<sup>2</sup>, 3 chambres d'environ 10M<sup>2</sup> et un WC. A l'arrière de la maison vous y trouverez une dépendance de plus de 20M<sup>2</sup>, possibilité d'aménager les combles. Très bonne isolation.

**PAS DE TRAVAUX POUR CETTE MAISON, APPELER NOUS RAPIDEMENT POUR UNE VISITE!!!**

- Nombre de pièces : 5
- Nombre de chambres : 3
- Surface habitable : 110 m<sup>2</sup>
- Surface au sol : 110 m<sup>2</sup>
- Superficie terrain : 300 m<sup>2</sup>
- Montant taxe foncière : 800.00 €
- Jardin : Oui
- Dépendance : Oui
- Surface des dépendances : 20 m<sup>2</sup>
- Chauffage : Gaz
- Vitrage : Double
- Tout à l'égout : Oui
- Nombre de salle à manger : 1
- Nombre de salon : 1
- Combles aménageables : Oui
- Nombre de salle de bain : 1
- Nombre de WC : 1
- Nombre de cuisine : 1
- SALON SEJOUR : 35 m<sup>2</sup>
- CUISINE : 10.14 m<sup>2</sup>
- SALLE DE BAIN : 8.4 m<sup>2</sup>
- CHAMBRE 1 : 10 m<sup>2</sup>
- CHAMBRE 2 : 10 m<sup>2</sup>
- CHAMBRE 3 : 9 m<sup>2</sup>



**Pour visiter ce bien, appelez au 03 51 53 26 95**