

# MAISON DANS SECTEUR PRISE STE SAVINE - SAINTE SAVINE

Référence 1842

**5 pièces 90 m2**

**Prix de vente :**

**172 900 €**

Honoraires à la charge du vendeur

A : Troyes & Agglomération

Maison / villa



ANTEA IMMOBILIER vous propose cette maison dans un secteur prisé avec 3 niveaux d'habitation, au sous sol vous y trouverez un garage et un espace totalement aménagé avec cuisine pièce de vie d'environ 10M2, WC, salle de bain et une cave avec entrée indépendante, au 1er niveau un couloir desservant une chambre de 12M2, un salon salle à manger ouvert de plus de 22M2, une cuisine aménagée de 8 M2, une salle d'eau et un WC, à l'étage une pièce palière de plus de 20M2 pouvant être divisé en une chambre et un bureau et une autre chambre de 14M2, avec cette jolie maison vous pourrez profiter d'un joli terrain avec son cabanon de plus de 240M2 . ALORS N HESITEZ PAS A VENIR DECOUVRIR VOTRE FUTUR MAISON

- Nombre de pièces : 5
- Nombre de chambres : 3
- Surface habitable : 90 m<sup>2</sup>
- Surface au sol : 90 m<sup>2</sup>
- Superficie terrain : 240 m<sup>2</sup>
- Montant taxe foncière : 603.00 €
- Jardin clos : Oui
- Abri de jardin : Oui
- Garage : Oui
- Nombre de place : 1
- Chauffage : Gaz
- Vitrage : Double
- Nombre de salle à manger : 1
- Nombre de salon : 1
- Nombre de sous-sol : 1
- Nombre de garage : 1
- Nombre de niveaux : 3
- Sous-sol : Oui
- Nombre de salle de bain : 1
- Nombre de salle d'eau : 1

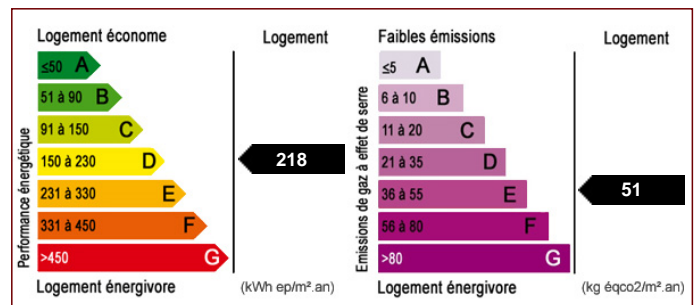
Antea immobilier - 24 Avenue du Général Gallieni - 10300 SAINTE SAVINE

Email : anteaimmobilier@gmail.com - Site Internet : www.anteaimmobilier.fr

Tél : 03 51 53 26 95 ou 07 68 30 81 96

Numéro RCS : 441609773 - Carte Professionnelle : CPI 1001 2016 000 00

- Nombre de WC : 2
- Nombre de balcon : 1
- Nombre de cuisine : 1
- CUISINE PIECE A VIVRE : 10 m<sup>2</sup> (Sous-sol)
- SALLE DE BAIN : 5 m<sup>2</sup> (Sous-sol)
- WC : 1 m<sup>2</sup> (Sous-sol)
- SALON SALLE A MANGER : 22 m<sup>2</sup> (Rez-de-chaussee)
- CHAMBRE : 12 m<sup>2</sup> (Rez-de-chaussee)
- CUISINE : 8 m<sup>2</sup> (Rez-de-chaussee)
- SALLE D EAU : 7 m<sup>2</sup> (Rez-de-chaussee)
- WC : 1 m<sup>2</sup> (Rez-de-chaussee)
- PIECE PALIERE : 20 m<sup>2</sup> (1er etage)
- CHAMBRE : 14 m<sup>2</sup> (1er etage)



Les surfaces doivent être considérées en m<sup>2</sup> environ, document non contractuel.

**Pour visiter ce bien, appelez au 03 51 53 26 95**

Antea immobilier - 24 Avenue du Général Gallieni - 10300 SAINTE SAVINE  
 Email : anteaimmobilier@gmail.com - Site Internet : www.anteaimmobilier.fr  
 Tél : 03 51 53 26 95 ou 07 68 30 81 96  
 Numéro RCS : 441609773 - Carte Professionnelle : CPI 1001 2016 000 00