

MAISON DE MAÎTRE D'ENVIRON 500 M2 - TROYES

Référence 1802

14 pièces 500 m2



Prix de vente :
369 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

A : Troyes & Agglomération

Maison / villa

ANTEA IMMOBILIER vous propose à TROYES proche centre, une Maison de Maître de 500 M2 habitable réparti en 14 pièces lumineuses. Une authenticité pour cette demeure avec des parquets anciens, moulures, cheminées, vitraux..

*Le RDC se compose d'une grande entrée, d'une salle de réception spacieuse, salon-séjour, cuisine, chambre, cellier et WC.

*Au 1er étage : 4 chambres, salle de bain, buanderie et cuisine .

*Au 2ème étage: 5 chambres et 1 salle de bain.

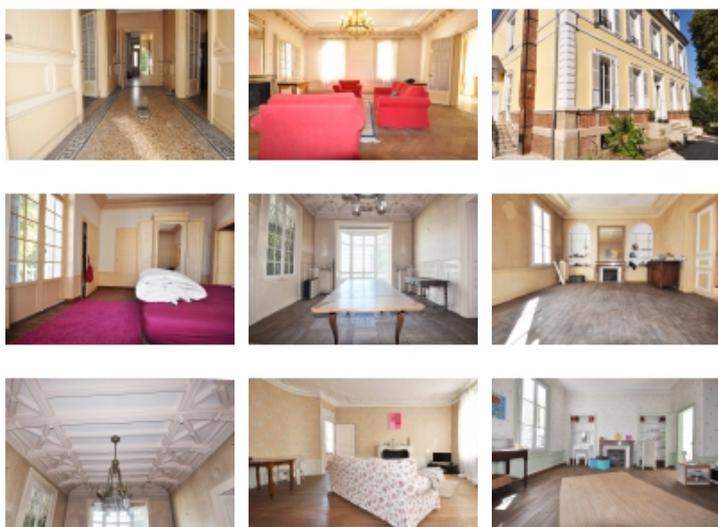
*Au 3ème étage: grenier aménageable .

La toiture est en bon état, fenêtres double vitrage, sous sol sous la totalité.

Ce bien est idéal investisseur pour réalisation de plusieurs studio ou maison étudiant (à 5 min de la FAC).

DPE vierge.

- Nombre de pièces : 14
- Nombre de chambres : 8
- Surface habitable : 500 m²
- Surface au sol : 500 m²
- Montant taxe foncière : 2 450.00 €
- Chauffage : Gaz
- Cheminée : Oui
- Vitrage : Double
- Nombre de niveaux : 3
- Grenier : Oui
- Combles aménageables : Oui



Les surfaces doivent être considérées en m² environ, document non contractuel.

Pour visiter ce bien, appelez au 03 51 53 26 95

Antea immobilier - 24 Avenue du Général Gallieni - 10300 SAINTE SAVINE

Email : anteaimmobilier@gmail.com - Site Internet : www.anteaimmobilier.fr

Tél : 03 51 53 26 95 ou 07 68 30 81 96

Numéro RCS : 441609773 - Carte Professionnelle : CPI 1001 2016 000 00