

# Appartement plain-pied 79 m2 - LA CHAPELLE SAINT LUC

Référence 1789

4 pièces 79 m2



**Prix de vente :**  
**89 000 €**

Honoraires à la charge du vendeur

A : Troyes & Agglomération

Appartement

Appartement d'environ 79 m2 situé plain-pied comprenant 3 chambres, salon, cuisine, salle de bain, cellier. Proche commerces et écoles.

Soumis au statut de la copropriété, 55 lots, charges moyennes de la quote part du budget prévisionnel déclarées par le vendeur est de 177 \_\_EUR\_\_/Mois.

Les charges comprennent l'eau froide et chaude, espaces verts, entretien et chauffage.

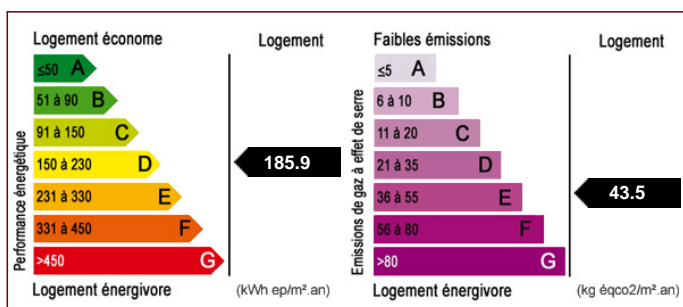
Pas de procédure en cours.

Venez poser vos meubles !

A découvrir...

- Nombre de pièces : 4
- Surface habitable : 79 m<sup>2</sup>
- Surface au sol : 79 m<sup>2</sup>
- Montant taxe foncière : 630.00 €
- Tout à l'égout : Oui
- Séjour : 29.12 m<sup>2</sup> (Rez-de-chaussee)
- Cuisine : 9.08 m<sup>2</sup> (Rez-de-chaussee)
- Salle de bain : 4.68 m<sup>2</sup> (Rez-de-chaussee)
- WC : 0.99 m<sup>2</sup> (Rez-de-chaussee)
- Chambre 1 : 9.77 m<sup>2</sup> (Rez-de-chaussee)
- Chambre 2 : 9 m<sup>2</sup> (Rez-de-chaussee)
- Chambre 3 : 9.5 m<sup>2</sup> (Rez-de-chaussee)
- Penderie : 2.21 m<sup>2</sup> (Rez-de-chaussee)
- Cellier : 3.12 m<sup>2</sup> (Rez-de-chaussee)
- Placard : 1.31 m<sup>2</sup> (Rez-de-chaussee)

Les surfaces doivent être considérées en m<sup>2</sup> environ, document non contractuel.



**Pour visiter ce bien, appelez au 03 51 53 26 95**

Antea immobilier - 24 Avenue du Général Gallieni - 10300 SAINTE SAVINE

Email : anteaimmobilier@gmail.com - Site Internet : www.anteaimmobilier.fr

Tél : 03 51 53 26 95 ou 07 68 30 81 96

Numéro RCS : 441609773 - Carte Professionnelle : CPI 1001 2016 000 00