

# CENTRE TROYES

## APPARTEMENT 3 PIÈCES -

## TROYES

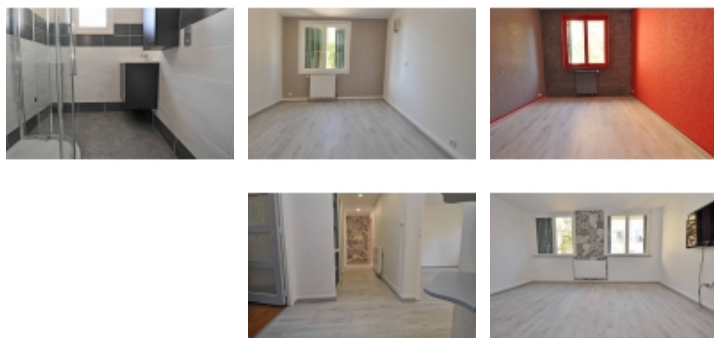
Référence 1762

**3 pièces 57.35 m2**

### Nous consulter

A : Troyes & Agglomération

Appartement



ANTEA IMMOBILIER vous propose ce bel appartement idéalement situé en centre-ville au sein d'un quartier privilégié, T3 dans une petite copropriété, RDC surélevé, rénové avec goût comprenant séjour, cuisine aménagée, salle d'eau neuve, 2 chambres, chauffage gaz individuel, cave, garage (double) et 2 places de parking. Nombre de lot 4. Provision charges annuelles environ 400 \_\_EUR\_\_.

Produit rare sans aucun travaux.

A saisir rapidement.

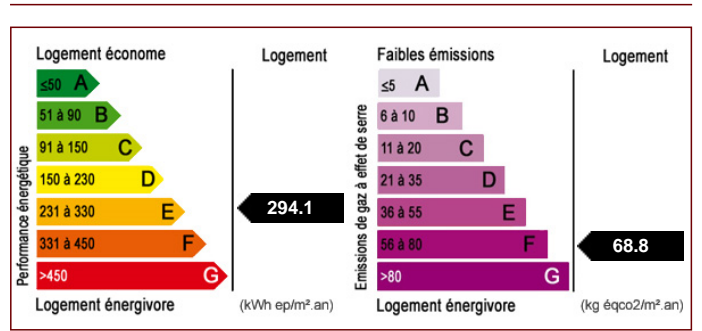
- Nombre de pièces : 3
- Nombre de chambres : 2
- Surface habitable : 57.35 m<sup>2</sup>
- Montant taxe foncière : 898.00 €
- Lumineux : Oui
- Calme : Oui
- Garage : Oui
- Parking : Oui
- Nombre de places de parking : 2
- Nombre de places : 2
- Chauffage : Gaz
- Cuisine aménagée : Oui
- Nombre de cave : 1
- Nombre de garage : 1
- Nombre de dressing : 1
- Numéro de l'étage : 1
- Nombre de niveaux : 2
- Nombre de salle d'eau : 1
- Nombre de cuisine : 1
- Salon : 14.64 m<sup>2</sup>
- Couloir : 5.17 m<sup>2</sup>
- Cuisine : 7.06 m<sup>2</sup>
- Salle d'eau : 4.5 m<sup>2</sup>
- Chambre 1 : 10.1 m<sup>2</sup>
- Chambre 2 : 10.67 m<sup>2</sup>
- Dressing : 2.61 m<sup>2</sup>
- Cave : 35 m<sup>2</sup>
- Garage : 30 m<sup>2</sup>

Antea immobilier - 24 Avenue du Général Gallieni - 10300 SAINTE SAVINE

Email : [anteaimmobilier@gmail.com](mailto:anteaimmobilier@gmail.com) - Site Internet : [www.anteaimmobilier.fr](http://www.anteaimmobilier.fr)

Tél : 03 51 53 26 95 ou 07 68 30 81 96

Numéro RCS : 441609773 - Carte Professionnelle : CPI 1001 2016 000 00



Les surfaces doivent être considérées en m<sup>2</sup> environ, document non contractuel.

**Pour visiter ce bien, appelez au 03 51 53 26 95**

Antea immobilier - 24 Avenue du Général Gallieni - 10300 SAINTE SAVINE  
 Email : anteaimmobilier@gmail.com - Site Internet : www.anteaimmobilier.fr  
 Tél : 03 51 53 26 95 ou 07 68 30 81 96  
 Numéro RCS : 441609773 - Carte Professionnelle : CPI 1001 2016 000 00