

**Prix de vente :**  
**172 000 €**

Honoraires à la charge du vendeur

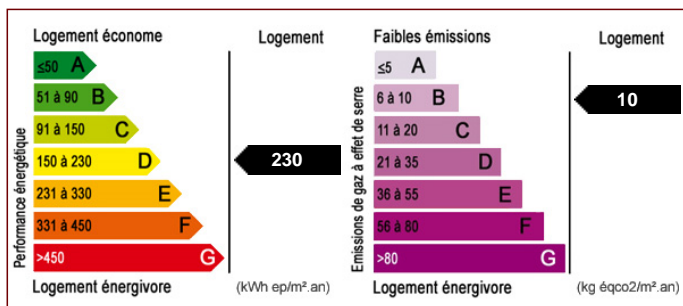
A : Troyes & Agglomération

Appartement

charges : 10.00 € par mois

Dans petite copropriété, venez découvrir cet appartement de type loft vous offrant magnifique pièce à vivre ouverte sur cuisine aménagée et terrasse, 3 chambres dont 2 à l'étage. Place de parking. Cave.

- Nombre de pièces : 4
- Surface habitable : 85 m<sup>2</sup>
- Surface au sol : 70 m<sup>2</sup>
- Année de construction : 2011
- Montant taxe foncière : 700.00 €
- Charges mensuelles : 10.00 €
- Neuf : Oui
- Vitrage : Double
- Tout à l'égout : Oui
- Chambre 1 : 13 m<sup>2</sup> (Rez-de-chaussee)
- Salon/séjour : 32 m<sup>2</sup> (Rez-de-chaussee)
- Chambre 2 : 9 m<sup>2</sup> (1er étage)
- Chambre 3 : 9 m<sup>2</sup> (1er étage)



Les surfaces doivent être considérées en m<sup>2</sup> environ, document non contractuel.

**Pour visiter ce bien, appelez au 03 51 53 26 95**