

# A 5min à pied du centre ville - TROYES

Référence 866

4 pièces 68 m<sup>2</sup>

Prix honoraires inclus :  
**96 000.00 €**

Honoraires : 6.67 % TTC\*

Prix hors honoraires d'agence : 90 000 €

\*Honoraires à la charge de l'acheteur

A : Troyes & Agglomération

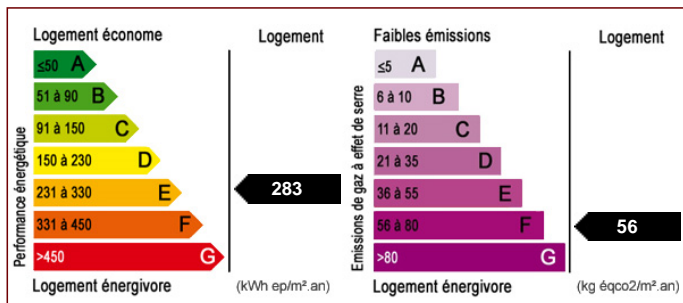
Appartement

charges : 125.00 € par mois

Appartement de type 4 offrant : entrée, salon/séjour donnant sur balcon, cuisine, salle d'eau, 2 chambres dont une avec placard. Au 5<sup>ème</sup> étage avec ascenseur d'une copropriété calme. Cave.

Appartement à rafraîchir.

- Nombre de pièces : 4
- Surface habitable : 68 m<sup>2</sup>
- Montant taxe foncière : 800.00 €
- Charges mensuelles : 125.00 €
- Travaux à prévoir : Oui
- Ascenseur : Oui
- Interphone : Oui
- Chauffage collectif : Oui
- Chauffage : Gaz
- Cuisine indépendante : Oui
- Numéro de l'étage : 5
- Chambre 1 : 11 m<sup>2</sup>
- Chambre 2 : 14 m<sup>2</sup>
- Séjour 1 : 25 m<sup>2</sup>



Les surfaces doivent être considérées en m<sup>2</sup> environ, document non contractuel.

**Pour visiter ce bien, appelez au 03 51 53 26 95**

Antea immobilier - 24 Avenue du Général Gallieni - 10300 SAINTE SAVINE

Email : anteaimmobilier@gmail.com - Site Internet : www.anteaimmobilier.fr

Tél : 03 51 53 26 95 ou 07 68 30 81 96

Numéro RCS : 441609773 - Carte Professionnelle : CPI 1001 2016 000 00