



Prix de vente :
265 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

A : Troyes & Agglomération

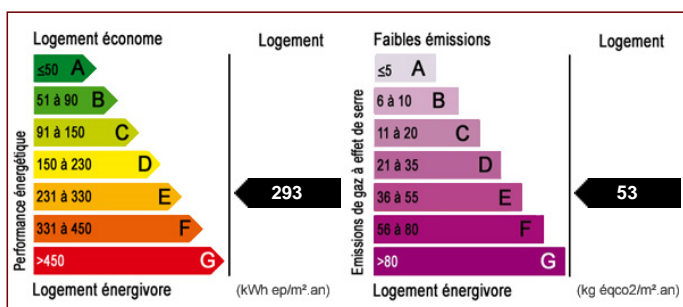
Maison / villa

Superbe Maison de Caractère d'env. 220m² vous offrant une vaste entrée, double salon avec accès terrasse, salle à manger avec cheminée, spacieuse cuisine équipée. A l'étage 3 chambres, salle de bains. Au deuxième étage : pallier et très grande pièce d'environ 36 m² avec salle de bains.

Sous sol total, garage double. Le tout sur un agréable terrain d'env. 1100m².

- Nombre de pièces : 8
- Surface habitable : 220 m²
- Superficie terrain : 1100 m²
- Année de construction : 1930
- Montant taxe foncière : 1 700.00 €
- Barbecue : Oui
- Garage : Oui
- Chauffage : Gaz
- Cuisine indépendante : Oui
- Cuisine aménagée : Oui
- Tout à l'égout : Oui
- Chambre 1 : 16 m²
- Chambre 2 : 18 m²
- Chambre 3 : 17 m²
- Chambre 4 : 36 m²
- Cuisine 1 : 16 m²
- Salon 1 : 18 m²
- Salon 2 : 20 m²
- Salle à manger 1 : 22 m²

Les surfaces doivent être considérées en m² environ, document non contractuel.



Pour visiter ce bien, appelez au 03 51 53 26 95