

# VENDREUVRE SUR BARSE - VENDEUVRE SUR BARSE

Référence 1066

**5 pièces 165 m<sup>2</sup>**

**Prix honoraires inclus :  
117 900.00 €**

Honoraires : 7.18 % TTC\*

Prix hors honoraires d'agence : 110 000 €

\*Honoraires à la charge de l'acheteur

D : Vendevre Sur Barse

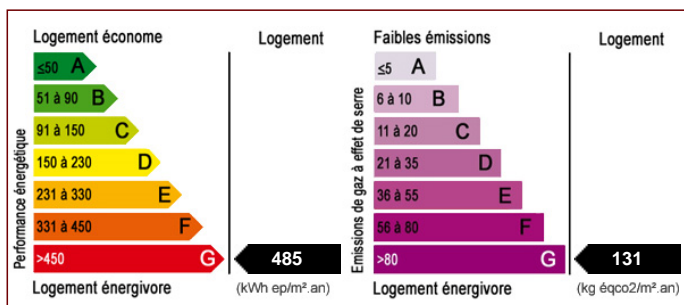
Maison / villa



Venez découvrir cette agréable et spacieuse Maison d'env. 165 m<sup>2</sup>, proche de la gare, offrant une entrée, séjour d'environ 50 m<sup>2</sup>, cuisine aménagée. A l'étage : 3 chambres, salle d'eau. Combles aménageables. Cave voûtée. 3 Garages. Petite cour! A SAISIR !

- Nombre de pièces : 5
- Nombre de chambres : 3
- Surface habitable : 165 m<sup>2</sup>
- Superficie terrain : 78 m<sup>2</sup>
- Année de construction : 1948
- Montant taxe foncière : 450.00 €
- Travaux à prévoir : Oui
- VMC : Oui
- Garage : Oui
- Chauffage : Fioul
- Cuisine indépendante : Oui
- Cuisine aménagée : Oui
- Vitrage : Double
- Tout à l'égout : Oui
- Nombre de salle à manger : 1
- Nombre de salon : 1
- Nombre de cave : 1
- Sous-sol : Oui
- Nombre de salle d'eau : 1
- Nombre de WC : 2
- Nombre de cuisine : 1
- Séjour 1 : 65 m<sup>2</sup> (Rez-de-chaussee)
- Chambre 1 : 25 m<sup>2</sup> (1er etage)
- Chambre 2 : 20 m<sup>2</sup> (1er etage)
- Chambre 3 : 19 m<sup>2</sup> (1er etage)
- Salle d'eau 1 : 6 m<sup>2</sup> (1er etage)

Les surfaces doivent être considérées en m<sup>2</sup> environ, document non contractuel.



**Pour visiter ce bien, appelez au 03 51 53 26 95**

Antea immobilier - 24 Avenue du Général Gallieni - 10300 SAINTE SAVINE

Email : anteaimmobilier@gmail.com - Site Internet : www.anteaimmobilier.fr

Tél : 03 51 53 26 95 ou 07 68 30 81 96

Numéro RCS : 441609773 - Carte Professionnelle : CPI 1001 2016 000 00