

6 pièces 150 m<sup>2</sup>

Prix honoraires inclus :  
**184 000.00 €**

Honoraires : 5.14 % TTC\*

Prix hors honoraires d'agence : 175 000 €

\*Honoraires à la charge de l'acheteur

B : Troyes à plus de 10km

Maison / villa



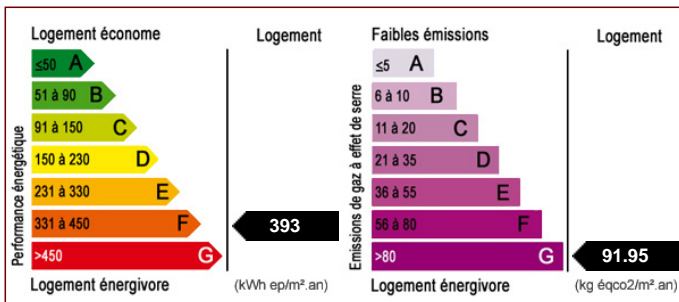
Spacieuse maison offrant au rez de chaussée: entrée, séjour avec cheminée, cuisine, 2 chambres, WC et salle de bains.

A l'étage : 3 chambres, salle de bains, WC et nombreux rangements.

Au sous sol : Garage, buanderie, atelier et cave

Le tout sur un terrain arboré de 1675m<sup>2</sup>

- Nombre de pièces : 6
- Nombre de chambres : 5
- Surface habitable : 150 m<sup>2</sup>
- Superficie terrain : 1675 m<sup>2</sup>
- Chauffage : Gaz
- Cuisine indépendante : Oui
- Cheminée : Oui
- Tout à l'égout : Oui
- Nombre de salle à manger : 1
- Nombre de salon : 1
- Nombre d'atelier : 1
- Nombre de buanderie : 1
- Nombre de cave : 1
- Nombre de niveau : 1
- Sous-sol : Oui
- Nombre de salles de bain : 2
- Nombre de WC : 2
- Nombre de cuisine : 1
- Chambre 1 : 14 m<sup>2</sup> (Rez-de-chaussee)
- Chambre 2 : 10 m<sup>2</sup> (Rez-de-chaussee)
- Cuisine 1 : 10 m<sup>2</sup> (Rez-de-chaussee)
- Salle de bain 1 : 4 m<sup>2</sup> (Rez-de-chaussee)
- Séjour 1 : 30 m<sup>2</sup> (Rez-de-chaussee)
- Chambre 3 : 15 m<sup>2</sup> (1er etage)
- Chambre 4 : 11 m<sup>2</sup> (1er etage)
- Salle de bain 2 : 4 m<sup>2</sup> (1er etage)
- Chambre 5 : 9 m<sup>2</sup> (3eme etage)
- Grenier 1 : 4 m<sup>2</sup> (3eme etage)
- Grenier 2 : 6 m<sup>2</sup> (3eme etage)



**Pour visiter ce bien, appelez au 03 51 53 26 95**