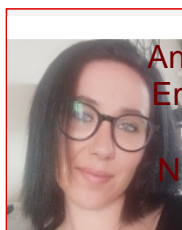
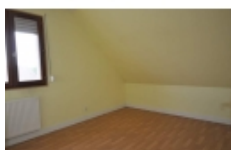
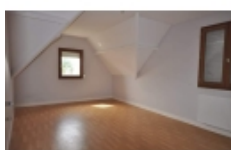
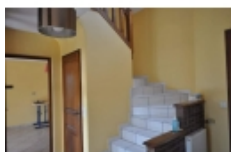




SUPERBE MAISON FAMILIALE AU NOES PRES TROYES - LES NOES PRES TROYES

Référence 2001



Votre contact

Antea immobilier - 24 Avenue du Général Gallieni - 10300 SAINTE SAVINE

Email : anteaimmobilier@gmail.com - Site Internet : www.anteaimmobilier.fr

Tél : 03 51 53 26 95 ou 07 68 30 81 96

Numéro RCS : 441609773 - Carte Professionnelle : CPI 1001 2016 000 00

Mme MARTIN Cindy

06 59 95 70 07

RCS : 911429371

6 pièces 116 m2

Prix de vente :
319 990 €

Honoraires à la charge du vendeur

A : Troyes & Agglomération

Maison / villa

ANTEA IMMOBILIER vous propose cette superbe et très spacieuse maison familiale aux NOES PRES TROYES d'une superficie de 140M2 ,116 M2 habitable sur un joli terrain arboré de 603M2.

Composée d'une spacieuse entrée de presque 8M2 ouverte sur salon séjour d'une superficie de 44M2 où vous pourrez recréer une autre chambre, une cuisine de presque 13M2, une salle de douche et un WC.

Au 1er étage vous y trouverez 2 chambres de 13 et 9 M2, une autre pièce pouvant faire office de chambre d'enfant ou bureau de 7M2 et une pièce pallière de 6M2, une salle de bain de 4M2 et un WC .

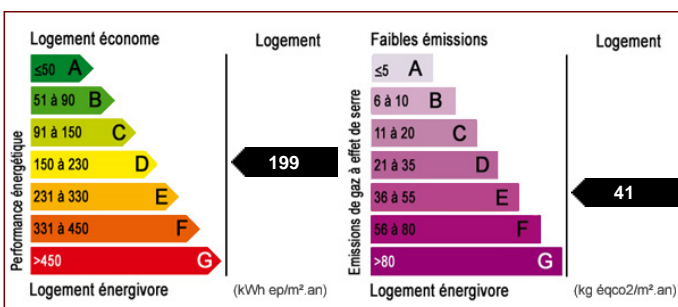
Le tout sur sous sol d'une superficie de 78M2.

Située dans un environnement verdoyant grâce à ses parcs environnant vous y trouverez le calme absolu!!!

Fenêtre en doubles vitrages et volets roulants.

Chauffage au gaz, chaudière récente.

- Nombre de pièces : 6
- Nombre de chambres : 3
- Surface habitable : 116 m²
- Surface au sol : 140 m²
- Superficie terrain : 603 m²
- Année de construction : 1992
- Jardin clos : Oui
- Chauffage : Gaz
- Vitrage : Double
- Tout à l'égout : Oui
- Nombre de bureau : 1
- Nombre de sous-sol : 1
- Nombre de niveaux : 2
- Sous-sol : Oui



Antea immobilier - 24 Avenue du Général Gallieni - 10300 SAINTE SAVINE

Email : anteaimmobilier@gmail.com - Site Internet : www.anteaimmobilier.fr

Tél : 03 51 53 26 95 ou 07 68 30 81 96

Numéro RCS : 441609773 - Carte Professionnelle : CPI 1001 2016 000 00

