

SUPERBE APPARTEMENT AVEC GRANDE TERRASSE - SAINT ANDRE LES VERGERS

Référence 1989

4 pièces 72 m2



Prix de vente :
139 990 €

Honoraires à la charge du vendeur

A : Troyes & Agglomération
charges : 145.00 € par mois

Appartement

ANTEA IMMOBILIER vous propose ce superbe appartement de 72M2 en RDC surélevé avec très grande terrasse à SAINT ANDRÉ LES VERGERS; Composé d'une entrée de plus de 3M2, un séjour de presque 18M2 donnant sur la 1ER chambre de 10.30M2 où vous pourrez tout à fait ouvrir pour faire un salon salle à manger...

2 autres chambres de 10 ET 11M2, une cuisine de 9M2 avec un cellier de 2.45M2 donnant accès à la sublime terrasse de 50M2, une salle de douche de 3.5M2 et un WC.

Bien exceptionnel soumis au statut de copropriété, charges déclarées par le vendeur de 145 euros mensuelles incluant l'eau C/F, le chauffage, électricité des communs, entretien des espaces verts (parc en bas de l'immeuble)...

Vendu avec sa cave.

- Nombre de pièces : 4
- Nombre de chambres : 3
- Surface habitable : 72 m²
- Montant taxe foncière : 1 095.00 €
- Charges mensuelles : 145.00 €
- Chauffage : Gaz
- Vitrage : Double
- Tout à l'égout : Oui
- Nombre de salon/séjour : 1
- Nombre de cave : 1
- Nombre de cellier : 1
- Nombre de niveaux : 8
- Nombre de salle d'eau : 1
- Nombre de WC : 1
- Nombre de terrasse : 1

Votre contact



Mme MARTIN Cindy

06 59 95 70 07

RCS : 911429371

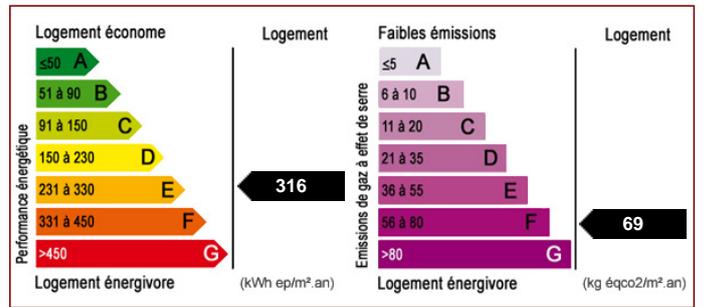
Antea immobilier - 24 Avenue du Général Gallieni - 10300 SAINT SAVINE

Email : anteaimmobilier@gmail.com - Site Internet : www.anteaimmobilier.fr

Tél : 03 51 53 26 95 ou 07 68 30 81 96

Numéro RCS : 441609773 - Carte Professionnelle : CPI 1001 2016 000 00

- Nombre de cuisine : 1



Les surfaces doivent être considérées en m² environ, document non contractuel.