

SUPERBE MAISON A SAINTE SAVINE - SAINTE SAVINE

Référence 1985

















Votre contact

Mme MARTIN Cindy

ntea immobilier - 24 Avenue du Général Gallieni - 10300 SAINTE SAVINE mail : anteaimmobilier@gmail.com - Site Internet : www.anteaimmobilier.fr
Tél : 03 51 53 26 95 ou 07 68 30 81 96
Numéro RCS : 441609773 - Carte Professionnelle : CPI 1001 2016 000 00

RCS: 911429371

5 pièces 95 m2

Prix de vente : 198 990 €

Honoraires à la charge du vendeur

A: Troyes & Agglomération

Maison / villa

ANTEA IMMOBILIER vous propose cette superbe maison des années 30 entièrement rénovée de 95M2 dans secteur prisé à SAINTE SAVINE.

Rénovée récemment par son isolation extérieure et intérieure son installation de panneau solaire pour la production d'eau chaude.

Au RDC vous y trouverez une spacieuse véranda de 11M2, un salon séjour de plus de 22M2 avec poêle à granules ouvert sur cuisine aménagée de presque 7M2, une suite parentale avec second poêle à granules dressing de 12.50M2 ouvert sur salle de bain et un WC.

A l'étage vous y trouverez une chambre de 14M2 une partie dressing ou petit bureau de presque 3M2 donnant sur une salle de bain douche et WC de 7.70M2, une seconde pièce pouvant faire office de bureau ou chambre d'enfant de 6.65M2.

Une cave aménagée en buanderie et espace détente complétera ce bien en plus de son garage avec fosse à porte séquentielle attenant à la maison.

Côté extérieur un jardin de 190M2 où vous pourrez profiter d'une terrasse sans vis à vis.

Venez visiter cette superbe maison au coup de coeur assuré!!!!

Maison très économique... Sans aucuns travaux !!!

Nombre de pièces : 5
Nombre de chambres : 2
Surface habitable : 95 m²
Surface au sol : 50 m²
Superficie terrain : 190 m²
Année de construction : 1930

- Montant taxe foncière : 1 200.00 €

Jardin clos : Oui Garage : Oui

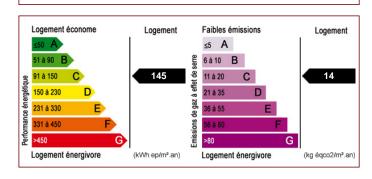
Antea immobilier - 24 Avenue du Général উপার্টিঝ টিস্ত O SAINTE SAVINE Email : anteaimmobilier@gmail.com - Site Internet : www.anteaimmobilier.fr

Tél: 03 51 53 26 95 ou 07 68 30 81 96

Numéro RCS: 441609773 - Carte Professionnelle: CPI 1001 2016 000 00

Cuisine aménagée : Oui
Cuisine équipée : Oui
Vitrage : Double
Tout à l'égout : Oui
Panneaux solaires : Oui
Nombre de cave : 1
Nombre de garage : 1
Nombre de niveaux : 2

- Nombre de suites parentales : 2



Les surfaces doivent être considérées en m² environ, document non contractuel.

Tél: 03 51 53 26 95 ou 07 68 30 81 96

Numéro RCS: 441609773 - Carte Professionnelle: CPI 1001 2016 000 00