

F3 LUMINEUX ET SPACIEUX IDEALEMENT SITUE - LA CHAPELLE SAINT LUC

Référence 1984

3 pièces 54 m2



Prix de vente :
79 990 €

Honoraires à la charge du vendeur

A : Troyes & Agglomération
charges : 110.00 € par mois

Appartement

ANTEA IMMOBILIER vous propose ce F3 très lumineux et agréable dans copropriété sécurisée, calme et verdoyante avec ascenseur et gardien, situé au 3ème étage d'un bâtiment de 6.

Composé d'une entrée de 3.59M2 desservant la cuisine spacieuse et aménagée de presque 9M2, un placard, le WC ensuite le séjour de plus de 14M2 ouvert sur salon de 13.07M2, une chambre de 9.12M2 et une salle de douche presque 5M2. Possibilité de recréer une 2ème chambre à la place du salon ...

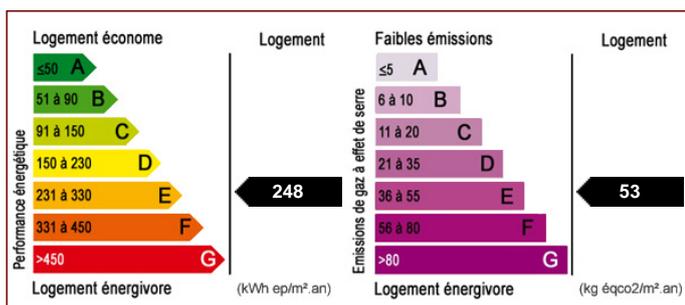
Bien soumis à la copropriété, charges déclarées par le vendeur 110/mois comprenant eau froide, chauffage collectif, ascenseur, électricité et entretien des communs et espaces verts.

Le bien est vendu avec une cave, stationnement en bas de l'immeuble accès par badge.

Venez visiter votre futur nid

- Nombre de pièces : 3
- Surface habitable : 54 m²
- Surface au sol : 54 m²
- Montant taxe foncière : 630.00 €
- Charges mensuelles : 110.00 €
- Ascenseur : Oui
- Gardien : Oui
- Interphone : Oui
- Chauffage collectif : Oui
- Chauffage : Gaz
- Tout à l'égout : Oui
- Numéro de l'étage : 3
- Nombre de niveaux : 6

Les surfaces doivent être considérées en m² environ, document non contractuel.



Votre contact



Mme MARTIN Cindy

06 59 95 70 07

RCS : 911429371