APPARTEMENT DE CHARME A SAINTE SAVINE - SAINTE SAVINE

Référence 1981

3 pièces 69 m2

Prix de vente :

152 990 €

Honoraires à la charge du vendeur

A : Troyes & Agglomération — Appartement

charges : 115.00 € par mois

ANTEA IMMOBILIER vous propose ce charmant appartement au coeur de SAINTE SAVINE, ce splendide appartement vous séduira par son charme d?époque grâce à ses moulures et parquet.

Situé au RDC d'un petit bâtiment dans une rue peu passante il vous offrira une entrée indépendante et direct dans l'appartement, une 2éme entrée donnant dans la cour commune.

Composé d'une spacieuse entrée d presque 5M2 desservant le salon séjour de 21M2 avec sa cheminée très lumineux, une 1ER chambre de 11,33M2 suivi d'un dégagement de 4.57M2 desservant la cuisine à finir d?aménager de presque 7M2(Tous les meubles et électroménager sont à monter mais présent), un WC, une 2éme chambre de presque 14M2 avec partie buanderie et salle de bain de plus de 4M2 total de 69M2 pour cet appartement de charme.

Bien soumis à la copropriété, charges déclarées par le vendeur de 115 par mois(eau froide, entretien des communs, sortie des poubelles, assurance copro , fond de roulement)

Taxe foncière de 580 euros.

Vous recherchez le style année 30 sans travaux ce bien est pour vous, réservez votre visite au plus vite !!!!

- Nombre de pièces : 3
- Nombre de chambres : 2
- Surface habitable : 69 m²
- Surface au sol : 69 m²
- Montant taxe foncière : 580.00 €
- Charges mensuelles : 115.00 €
- Chauffage : Gaz
- Cheminée : Oui
- Vitrage : Double
- Tout à l'égout : Oui

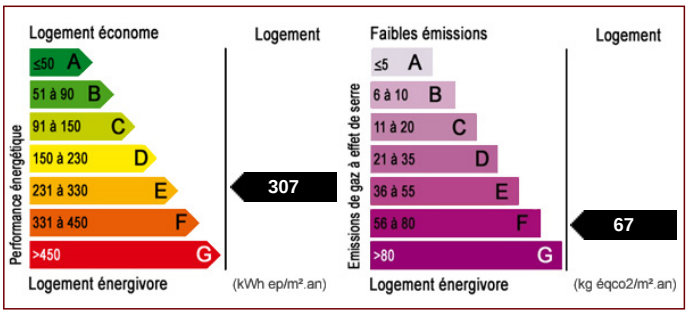
Votre contact

Mme MARTIN Cindy

06 59 95 70 07

RCS : 911429371

- Nombre de salon/séjour : 1
- Nombre de cave : 1
- Nombre de niveaux : 3
- Nombre de salle de bain : 1
- Nombre de WC : 1
- Nombre de cuisine : 1



Les surfaces doivent être considérées en m² environ, document non contractuel.