

SUPERBE COMPRMIS APPARTEMENT MAISON - TROYES

Référence 1976

3 pièces 56 m2

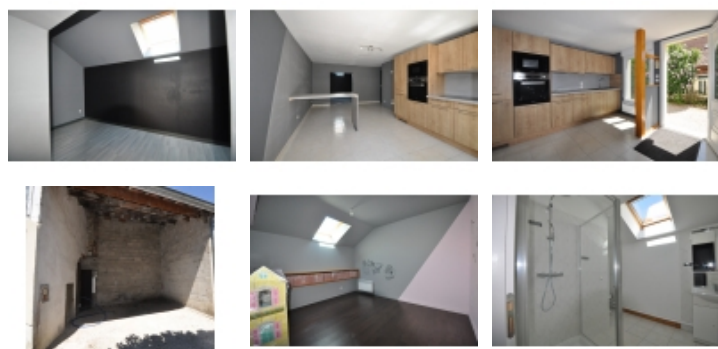


**Prix de vente :
127 990 €**

Honoraires à la charge du vendeur

A : Troyes & Agglomération

Appartement



ANTEA IMMOBILIER vous propose ce petit bijou idéalement situé proche de la ville mais au calme à la limite de st julien les villas,

Cet appartement compromis petite maison grâce à son entrée individuelle refait à neuf vous séduira pour ses 56M2 au sol composé d'une entrée donnant sur la pièce vie et la cuisine neuve aménagée pour un total de 22M2, dans la continuité de cette pièce de vie une 1er chambre ou un salon de plus de 10M2, un couloir desservant une salle de douche spacieuse et lumineuse de plus de 6M2, un WC et une 2ème grande chambre de plus de 12M2.

Pour compléter ce bien d'exception, une cour commune et un appentis privé de plus de 19M2 où vous pourrez y stationner vos véhicules ou en faire un petit coin cocooning (spa, table de jardin...)

Copropriété sans aucunes charges et aucuns travaux
Un petit coin de paradis pour ceux qui recherchent les biens faits d'une maison au prix d'un appartement.

Réservez vite votre visite ...

FAIBLE TAXE FONCIÈRE

- Nombre de pièces : 3
- Nombre de chambres : 2
- Surface habitable : 56 m²
- Surface au sol : 56 m²
- Montant taxe foncière : 471.00 €
- Dépendance : Oui
- Surface des dépendances : 19 m²
- Chauffage : Electrique
- Vitrage : Double
- Tout à l'égout : Oui
- Nombre de salon/séjour : 1
- Nombre de salle d'eau : 1
- Nombre de cuisine : 1

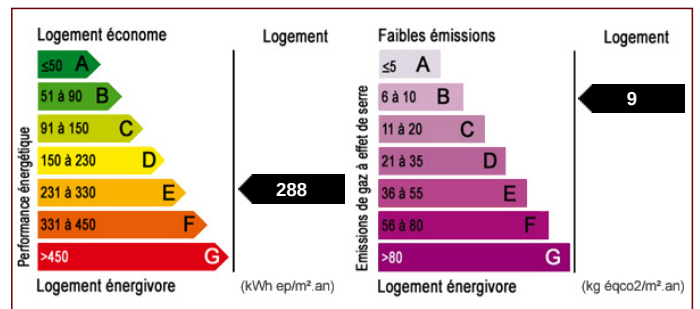


Votre contact

Mme MARTIN Cindy

06 59 95 70 07

RCS : 911429371



Les surfaces doivent être considérées en m² environ, document non contractuel.