F1 BIS SECTEUR BROSSOLETTE - TROYES

Référence 1950

2 pièces 35 m2

Prix de vente :

78 900 €

Honoraires à la charge du vendeur

A : Troyes & Agglomération — Appartement

charges : 100.00 € par mois

ANTEA IMMOBILIER vous propose cet appartement de 35M2 idéalement situé proche grandes écoles, université, commerce en bas de l'immeuble et bus de ville.

Situé au 5éme étages d'un bâtiment de 7 avec ascenseur.

Idéal pour étudiant secteur très demandé.

Il se compose d'une entrée de presque 2M2 desservant une cuisine de plus de 5M2 vendu avec sa gazinière, son réfrigérateur, son micro-onde et quelques éléments, suivra WC, salle de douche avec ses meubles , une pièce de 8.15M2 pouvant faire office de chambre vendu avec ses 2lits simples et son dressing, pour finir une beau séjour lumineux grâce à ses baies vitrées de 14M2 plus un placard de plus d'1M2 vendu avec table chaises et meuble TV.

Une cave complètera ce bien recherché.

Bien soumis à la copropriété, charges déclarées par le vendeur de 100__EUR__ mensuel comprenant eau C/F, chauffage, ascenseur, entretien et électricité des communs.

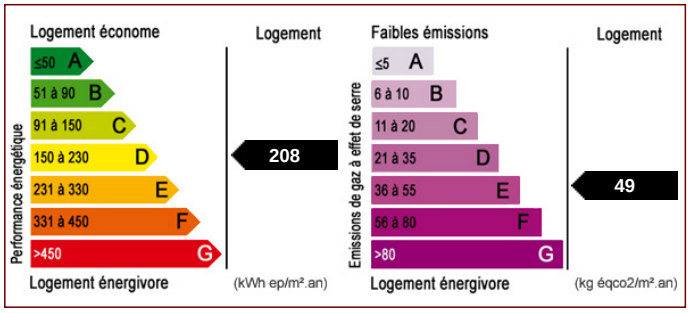
Vendu avec 2 places de parking.

APPELEZ NOUS RAPIDEMENT POUR UNE VISITE AU 03.25.45.30.30 !!!

- Nombre de pièces : 2
- Surface habitable : 35 m²
- Surface au sol : 35 m²
- Montant taxe foncière : 612.00 €
- Charges mensuelles : 100.00 €
- Chauffage collectif : Oui
- Vitrage : Double
- Numéro de l'étage : 5
- Nombre de niveaux : 7
- Meublé : Oui
- SEJOUR : 13.9 m²
- ENTREE : 1.94 m²

Antea immobilier - 24 Avenue du Général Galliéni - 10300 SAINTE SAVINE
Email : anteaimmobilier@gmail.com - Site Internet : www.anteaimmobilier.fr
Tél : 03 51 53 26 95 ou 07 68 30 81 96
Numéro RCS : 441609773 - Carte Professionnelle : CPI 1001 2016 000 00

- CUISINE : 5.27 m²
- SALLE DE DOUCHE : 2.7 m²
- WC : 1 m²
- PIECE:chambre ou bureau : 8.15 m²



Les surfaces doivent être considérées en m² environ, document non contractuel.

Pour visiter ce bien, appelez au 03 51 53 26 95

Antea immobilier - 24 Avenue du Général Gallieni - 10300 SAINTE SAVINE
Email : anteaimmobilier@gmail.com - Site Internet : www.anteaimmobilier.fr
Tél : 03 51 53 26 95 ou 07 68 30 81 96
Numéro RCS : 441609773 - Carte Professionnelle : CPI 1001 2016 000 00