

SPACIEUSE MAISON DES ANNEE 70 - LA CHAPELLE SAINT LUC

Référence 1946

5 pièces 120 m²



Prix de vente :

194 900 €

Honoraires à la charge du vendeur

A : Troyes & Agglomération

Maison / villa



ANTEA IMMOBILIER vous propose cette spacieuse maison familiale des années 1970 de presque 120M² au sol, au RDC vous y trouverez un salon une salle à manger d'un total de plus de 30M² donnant sur un balcon, une cuisine aménagée de 9M², une 1ER chambre de 9M² avec dressing intégré, une salle de bain de presque 4M², une entrée couloir de presque 6M² avec son placard et un WC,

A l'étage 2 belles chambres avec chacune une petite pièce dont une avec arrivée d'eau pour faire une suite parentale, dressing...

2 bureaux de 8M² pouvant servir de chambres d'enfant, un couloir de 5M² avec placard.

Cette maison sur un sous sol de 70M² vous séduira par son calme et son joli terrain arboré de plus de 550M².

VOUS RECHERCHEZ DE L'ESPACE ET DU CALME A SEULEMENT 5MIN DE TROYES CETTE MAISON EST POUR VOUS APPELEZ NOUS RAPIDEMENT POUR CETTE SUPERBE OPPORTUNITÉ!!!!

- Nombre de pièces : 5
- Nombre de chambres : 3
- Surface habitable : 120 m²
- Surface au sol : 120 m²
- Superficie terrain : 550 m²
- Montant taxe foncière : 1 398.00 €
- Alarme : Oui
- Jardin clos : Oui
- Garage : Oui
- Nombre de places : 2
- Chauffage : Fioul
- Tout à l'égout : Oui
- Nombre de salle à manger : 1
- Nombre de salon : 1
- Nombre de cave : 1

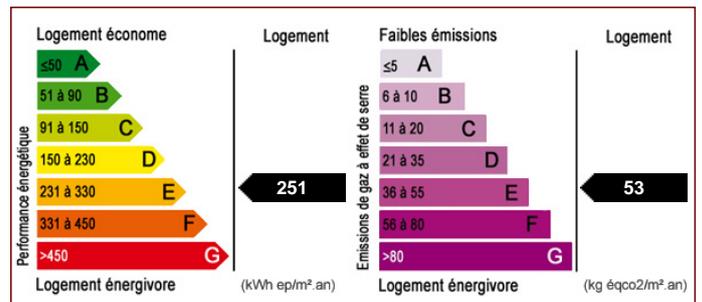
Antea immobilier - 24 Avenue du Général Gallieni - 10300 SAINTES SAVINES

Email : anteaimmobilier@gmail.com - Site Internet : www.anteaimmobilier.fr

Tél : 03 51 53 26 95 ou 07 68 30 81 96

Numéro RCS : 441609773 - Carte Professionnelle : CPI 1001 2016 000 00

- Nombre de sous-sol : 1
- Nombre de garages : 2
- Nombre de niveaux : 2
- Sous-sol : Oui
- Nombre de salle de bain : 1
- Nombre de WC : 1
- Nombre de balcon : 1
- Nombre de cuisine : 1
- CHAMBRE 1 : 9 m² (Rez-de-chaussee)
- CHAMBRE 2__plus__ PIECE : 15 m² (1er etage)
AU SOL
- CHAMBRE 3 PIECE : 21 m² (1er etage)
AU SOL
- SALON ET SALLE A MANGER : 30 m²
- CUISINE : 9 m²
- SALLE DE BAIN : 3.6 m²
- BUREAU 1 : 8.63 m²
AU SOL
- BUREAU 2 : 7.69 m²
AU SOL



Les surfaces doivent être considérées en m² environ, document non contractuel.

Pour visiter ce bien, appelez au 03 51 53 26 95

Antea immobilier - 24 Avenue du Général Gallieni - 10300 SAINTE SAVINE
 Email : anteaimmobilier@gmail.com - Site Internet : www.anteaimmobilier.fr
 Tél : 03 51 53 26 95 ou 07 68 30 81 96
 Numéro RCS : 441609773 - Carte Professionnelle : CPI 1001 2016 000 00