F3 à la vue imprenable refait a neuf - LA CHAPELLE SAINT LUC

Référence 1935

3 pièces 62 m2

Prix de vente :

75 900 €

Honoraires à la charge du vendeur

A : Troyes & Agglomération — Appartement

charges : 180.00 € par mois

ANTEA IMMOBILIER vous propose ce splendide F3 à la vue remarquable situé au 5éme étage d'un bâtiment de 6.

Vous pourrez profiter d'un grand balcon donnant sur le séjour et vue sur le jolie parc de la copropriété. Vous rentrerez par une spacieuse entrée de 3.40M2 qui dessert une jolie cuisine aménagée de plus de 7M2 ainsi que le séjour de plus de 24 M2, la partie nuit est composée d'un salle douche de plus de 4M2 refaite totalement a neuve (douche et vasque neufs), d'un WC indépendant et de deux chambres de 9.86 ET 9.24M2.

Aucuns travaux à prévoir appartement refait à neuf dans sa totalité.

Copropriété sécurisée et calme, stationnement aisé dans la copropriété.

Bien soumis au statut de copropriété charges déclarées par le vendeur d'environ 180 euros mensuelles incluant eau froide, chauffage collectif au sol, entretien des communs et espaces verts, électricité des communs, ascenseur.

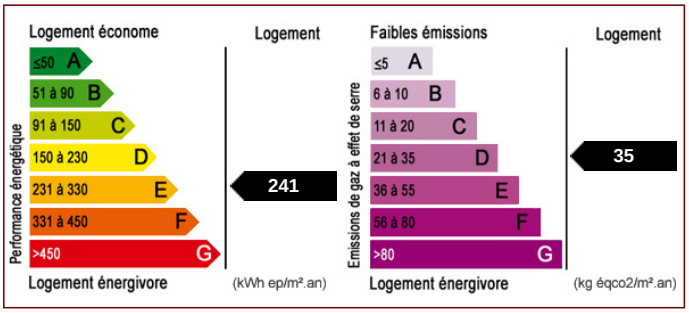
Cet appartement à tout pour lui calme, vue imprenable, accès rapide a tous les commerces, écoles, collèges, bus ....

NE RATEZ PAS CETTE OPPORTUNITÉ APPELEZ NOUS RAPIDEMENT!!!!

- Nombre de pièces : 3
- Nombre de chambres : 2
- Surface habitable : 62 m²
- Surface au sol : 62 m²
- Montant taxe foncière : 780.00 €
- Charges mensuelles : 180.00 €
- Ascenceur : Oui
- Gardien : Oui
- Chauffage collectif : Oui

Antea immobilier - 24 Avenue du Général Galliéni - 10300 SAINTE SAVINE
Email : anteaimmobilier@gmail.com - Site Internet : www.anteaimmobilier.fr
Tél : 03 51 53 26 95 ou 07 68 30 81 96
Numéro RCS : 441609773 - Carte Professionnelle : CPI 1001 2016 000 00

- Cuisine aménagée : Oui
- Vitrage : Double
- Tout à l'égout : Oui
- Nombre de salon/séjour : 1
- Nombre de cave : 1
- Nombre de dressing : 1
- Numéro de l'étage : 5
- Nombre de niveaux : 6
- Nombre de salle d'eau : 1
- Nombre de WC : 1
- Nombre de balcon : 1
- Nombre de cuisine : 1



Les surfaces doivent être considérées en m² environ, document non contractuel.

Pour visiter ce bien, appelez au 03 51 53 26 95

Antea immobilier - 24 Avenue du Général Gallieni - 10300 SAINTE SAVINE
Email : anteaimmobilier@gmail.com - Site Internet : www.anteaimmobilier.fr
Tél : 03 51 53 26 95 ou 07 68 30 81 96
Numéro RCS : 441609773 - Carte Professionnelle : CPI 1001 2016 000 00