

F3 A TROYES AVEC GARAGE - TROYES

Référence 1934

3 pièces 57 m2



Prix de vente :
78 900 €

Honoraires à la charge du vendeur

A : Troyes & Agglomération

Appartement

charges : 100.00 € par mois

ANTEA IMMOBILIER vous propose ce F3 refait totalement à neuf électricité comprise, vendu avec garage, appartement de 57M2 très lumineux et idéalement situé proche tous commerces, écoles, médecine... Il est composé d'une spacieuse cuisine de 8.15M2, d'un séjour de presque 15M2 donnant sur petit balcon, d'une salle de douche récemment installée de 5M2, de deux chambres dont une avec placard de 9.50 et 12.36M2 et d'un WC . Ce bien est vendu avec un garage et deux caves, situé au 2EME étage d'un petit bâtiment de 4 où vous pourrez profiter des extérieurs toujours bien entretenus et sécurisés. Bien soumis au statut de la copropriété charges mensuelles déclarées par le vendeur d'environ 100 euros incluant chauffage au sol, au froide, entretien et électricité des communs, caves et garages.

PLUS QU A POSER VOS VALISES IDÉAL INVESTISSEUR !!!!

DPE non renseigné.

- Nombre de pièces : 3
- Nombre de chambres : 2
- Surface habitable : 57 m²
- Surface au sol : 57 m²
- Montant taxe foncière : 800.00 €
- Charges mensuelles : 100.00 €
- Garage : Oui
- Nombre de place : 1
- Chauffage collectif : Oui
- Vitrage : Double
- Tout à l'égout : Oui
- Nombre de caves : 2
- Nombre de garage : 1
- Numéro de l'étage : 2
- Nombre de niveaux : 4
- Nombre de salle d'eau : 1

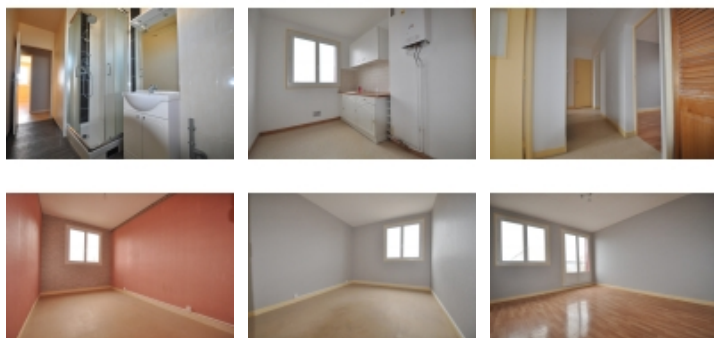
Nombre de WC : 1

Antea immobilier - 24 Avenue du Général Gallieni - 10300 SAINTE SAVINE

Email : anteaimmobilier@gmail.com - Site Internet : www.anteaimmobilier.fr

Tél : 03 51 53 26 95 ou 07 68 30 81 96

Numéro RCS : 441609773 - Carte Professionnelle : CPI 1001 2016 000 00



- Nombre de balcon : 1
- Nombre de cuisine : 1
- SEJOUR : 14.28 m²
- CUISINE : 8.15 m²
- SALLE DEAU : 4.9 m²
- CHAMBRE 1 : 9.5 m²
- CHAMBRE 2 : 12.36 m²

Les surfaces doivent être considérées en m² environ, document non contractuel.

Pour visiter ce bien, appelez au 03 51 53 26 95