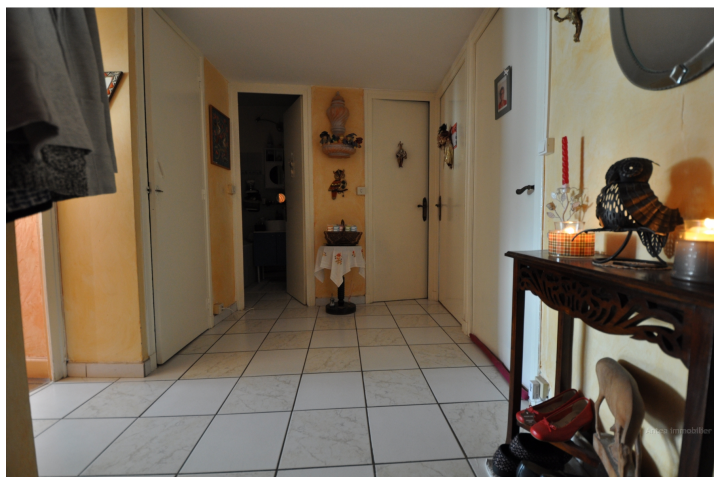


APPARTEMENT A 5 MIN DU CENTRE VILLE AVEC GARAGE ET PLACE DE PARKING - TROYES

Référence 1926

4 pièces 70 m²



Prix de vente :
96 500 €

Honoraires à la charge du vendeur

A : Troyes & Agglomération
charges : 130.00 € par mois

Appartement

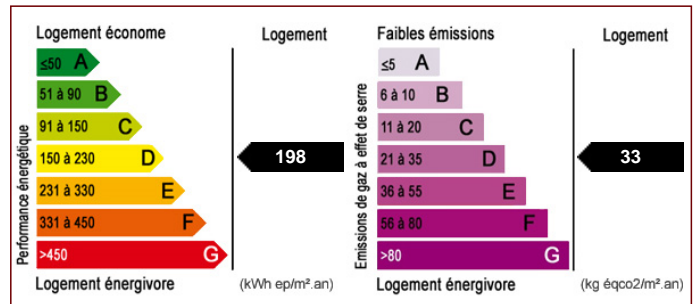
ANTEA IMMOBILIER vous propose ce superbe appartement idéalement situé à 2 min du centre ville avec GARAGE et PLACE DE PARKING sécurisés , ce superbe appartement de plus de 70M2 est composé d'une spacieuse entrée de plus de 5M2 desservant 2 chambres de 11.16M2 et 9.45M2, un grand bureau pouvant faire office de chambre grâce à ses 8.19M2, un débarras pour accueillir la machine à laver, une salle de bain, une cuisine aménagée de presque 9M2 ouverte sur la salle à manger et le salon d'un total de presque 25M2. Bien soumis au statut de la copropriété charges mensuelles déclarées par le vendeur d' environ 130 euros comprenant eau froide, entretien des communs et des extérieur (parking entrée des garages), fond de roulement, électricité des communs.

TOUS A VOS TELEPHONES POUR CE BIEN RECHERCHE!!!!

- Nombre de pièces : 4
- Nombre de chambres : 2
- Surface habitable : 70 m²
- Surface au sol : 70 m²
- Montant taxe foncière : 800.00 €
- Charges mensuelles : 130.00 €
- Tout à l'égout : Oui
- Nombre de bureau : 1
- Nombre de salle à manger : 1
- Nombre de salon : 1
- Nombre de cave : 1
- Nombre de garage : 1
- Numéro de l'étage : 2
- Nombre de niveaux : 4
- Nombre de salle de bain : 1



- Nombre de WC : 1
- Nombre de cuisine : 1
- SALON : 16.03 m²
- SALLE A MANGER : 8.17 m²
- ENTREE : 5.04 m²
- CUISINE : 5.87 m²
- SALLE DE BAIN : 3.12 m²
- WC : 1.23 m²
- CHAMBRE 1 : 9.45 m²
- CHAMBRE 2 : 11.16 m²
- BUREAU OU 3EME CHAMBRE : 8.19 m²
- DEBARRAS : 1.14 m²



Les surfaces doivent être considérées en m² environ, document non contractuel.

Pour visiter ce bien, appelez au 03 51 53 26 95

Antea immobilier - 24 Avenue du Général Gallieni - 10300 SAINTE SAVINE
 Email : anteaimmobilier@gmail.com - Site Internet : www.anteaimmobilier.fr
 Tél : 03 51 53 26 95 ou 07 68 30 81 96
 Numéro RCS : 441609773 - Carte Professionnelle : CPI 1001 2016 000 00