

SPACIEUSE MAISON A SAINT PARRES AUX TERTRES - SAINT PARRES AUX TERTRES

Référence 1919

5 pièces 98.25 m2



Prix de vente :

168 900 €

Honoraires à la charge du vendeur

A : Troyes & Agglomération

Maison / villa



ANTEA IMMOBILIER vous propose cette spacieuse maison de plus de 98M2, située dans lotissement non passant vous y trouverez tout le calme recherché, elle vous séduira par son énorme potentiel et son manque de vis à vis.

Vous trouverez au RDC un grand salon séjour de plus de 33M2 avec sa cheminée pour vous réchauffer les soirs froids d'hiver donnant sur la terrasse et le jardin, une spacieuse cuisine aménagée de plus de 10M2 , un grand placard dans l'entrée de plus de 9M2 et un WC. Au 1ER étage 3 chambres vous y attendent une de 15M2, une autre de 11M2 et une dernière de 10M2 avec point d'eau dans la chambre et enfin une salle de bain avec WC à refaire à son goût, le tout sur un terrain sans vis à vis de presque 550M2; Un garage complètera ce bien rare et recherché avec accès sur le jardin.

RÉSERVEZ VOTRE VISITE AVANT QU'IL NE SOIT TROP TARD!!!

- Nombre de pièces : 5
- Nombre de chambres : 3
- Surface habitable : 98.25 m²
- Surface au sol : 64 m²
- Superficie terrain : 537 m²
- Montant taxe foncière : 1 055.00 €
- Jardin clos : Oui
- Garage : Oui
- Nombre de place : 1
- Chauffage : Electrique
- Cuisine aménagée : Oui
- Cheminée : Oui

Vitrage : Double

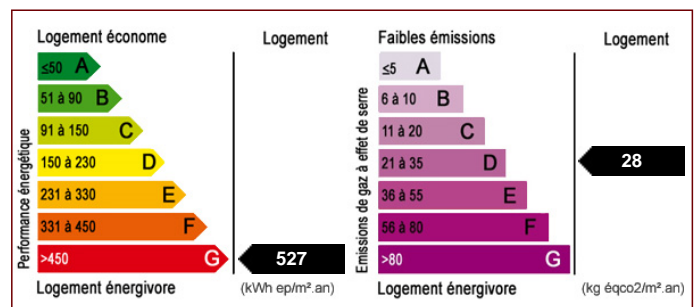
Antea immobilier - 24 Avenue du Général Canen - 10300 SAINTE SAVINE

Email : anteaimmobilier@gmail.com - Site Internet : www.anteaimmobilier.fr

Tél : 03 51 53 26 95 ou 07 68 30 81 96

Numéro RCS : 441609773 - Carte Professionnelle : CPI 1001 2016 000 00

- Nombre de salle à manger : 1
- Nombre de salon : 1
- Nombre de garage : 1
- Nombre de niveau : 1
- Nombre de salle de bain : 1
- Nombre de WC : 2
- Nombre de terrasse : 1
- Nombre de cuisine : 1
- SALON SEJOUR : 33.33 m²
- ENTREE : 9.67 m²
- CUISINE : 10.4 m²
- SALLE DE BAIN : 4.96 m²
- WC : 1.44 m²
- CHAMBRE 1 : 14.61 m²
- CHAMBRE 2 : 10.78 m²
- CHAMBRE 3 : 9.75 m²
- DRESSING : 3.68 m²



Les surfaces doivent être considérées en m² environ, document non contractuel.

Pour visiter ce bien, appelez au 03 51 53 26 95

Antea immobilier - 24 Avenue du Général Gallieni - 10300 SAINTE SAVINE
 Email : anteaimmobilier@gmail.com - Site Internet : www.anteaimmobilier.fr
 Tél : 03 51 53 26 95 ou 07 68 30 81 96
 Numéro RCS : 441609773 - Carte Professionnelle : CPI 1001 2016 000 00