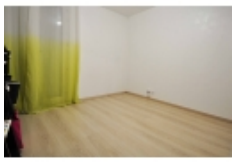
SUPERBE TRIPLEX AVEC TERRASSE ET BALCONS - TROYES

Référence 1902

5 pièces 107.24 m2



Prix de vente :
139 900 €
Honoraires à la charge du vendeur

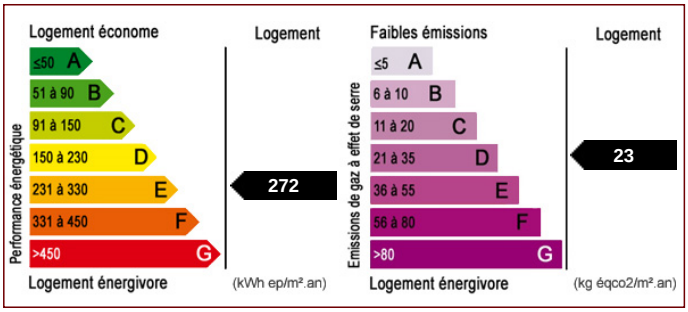
A : Troyes & Agglomération — Appartement
charges : 100.00 € par mois

ANTEA IMMOBILIER vous propose cet époustouflant appartement d'une superficie de plus de 107M2, vous profiterez de deux balcons au rez de chaussée et au 1er étage et d'une superbe terrasse de plus de 11M2 au rez de jardin, il vous séduira par ses 3 chambres, 2 bureaux pouvant faire office de chambres, sa cuisine aménagée, son lumineux séjour, sa salle de douche à l'italienne, sa buanderie et ses nombreux rangements. Situé proche commerces, écoles, centre de soins vous aurez tout à disposition pour une vie familiale épanouie. APPELEZ NOUS VITE POUR SAISIR CE PETIT BIJOUX !!!! bien soumit au statut de la copropriété charges mensuelles de 100 euros comprenant eau froide, entretien des communs et espaces verts, ascenseur.

- Nombre de pièces : 5
- Nombre de chambres : 5
- Surface habitable : 107.24 m²
- Surface au sol : 41.96 m²
- Montant taxe foncière : 1 250.00 €
- Charges mensuelles : 100.00 €
- Chauffage : Electrique
- Vitrage : Double
- Nombre de salon/séjour : 1
- Nombre de buanderie : 1
- Nombre de cellier : 1
- Nombre de niveaux : 3
- Nombre de salle d'eau : 1
- Nombre de WC : 2
- Nombre de terrasse : 1
- Nombre de balcons : 2
- Nombre de cuisine : 1
- CELLIER : 2.69 m² (Rez-de-chaussee)
- WC : 1.97 m² (Rez-de-chaussee)

Antea immobilier - 24 Avenue du Général Galliéni - 10300 SAINTE SAVINE
Email : anteaimmobilier@gmail.com - Site Internet : www.anteaimmobilier.fr
Tél : 03 51 53 26 95 ou 07 68 30 81 96
Numéro RCS : 441609773 - Carte Professionnelle : CPI 1001 2016 000 00

- SEJOUR : 19.75 m² (Rez-de-chaussee)
- CUISINE : 10.73 m² (Rez-de-chaussee)
- CHAMBRE 2 : 10.81 m² (1er etage)
- CHAMBRE 3 : 11.79 m² (1er etage)
- BUANDERIE : 1.93 m² (1er etage)
- BUREAU 2 : 8.55 m² (1er etage)
- SALLE DE DOUCHE : 3.99 m² (Rez-de-jardin)
- CHAMBRE 1 : 9 m² (Rez-de-jardin)
- BUREAU 1 : 7.91 m² (Rez-de-jardin)



Les surfaces doivent être considérées en m² environ, document non contractuel.

Pour visiter ce bien, appelez au 03 51 53 26 95

Antea immobilier - 24 Avenue du Général Gallieni - 10300 SAINTE SAVINE
Email : anteaimmobilier@gmail.com - Site Internet : www.anteaimmobilier.fr
Tél : 03 51 53 26 95 ou 07 68 30 81 96
Numéro RCS : 441609773 - Carte Professionnelle : CPI 1001 2016 000 00