

MAISON DE VILLE A FINIR DE RAFRAICHIR - TROYES

Référence 1904

4 pièces 87.89 m²

Prix de vente :

122 500 €

Honoraires à la charge du vendeur

A : Troyes & Agglomération

Maison / villa



ANTEA IMMOBILIER vous propose cette charmante maison a finir de rafraichir cuisine et salle de bain à créer, maison faisant partie d'une copropriété de 4 lots sans charges. Vous aurez avec cette maison tout le loisir de pouvoir aménager votre cuisine et salle de bain à votre goût. Cette maison de style année 30 vous offrira au RDC un séjour de plus de 30M2, une cuisine séparée, un WC, au 1er étage un grand palier pouvant faire office de bureau desservant deux belles chambres.

VENEZ RÊVER A VOTRE FUTUR PROJET, IDÉAL INVESTISSEUR POUR COLOCATION OU 1ER ACHAT

DPE vierge.

- Nombre de pièces : 4
- Nombre de chambres : 2
- Surface habitable : 87.89 m²
- Surface au sol : 45 m²
- Montant taxe foncière : 1 080.00 €
- Chauffage : Electrique
- Vitrage : Double
- Tout à l'égout : Oui
- Nombre de salon/séjour : 1
- Nombre de cave : 1
- Nombre de niveaux : 2
- Nombre de salle de bain : 1
- Nombre de cuisine : 1
- CAVE : 17.43 m² (Sous-sol)
- SEJOUR : 30.14 m² (Rez-de-chaussee)
- CUISINE : 12 m² (Rez-de-chaussee)
- WC : 1.9 m² (Rez-de-chaussee)
- PALIER : 7.77 m² (1er etage)
- SALLE DE BAIN : 4.99 m² (1er etage)
- CHAMBRE 1 : 13.55 m² (1er etage)
- CHAMBRE 2 : 13.4 m² (1er etage)

Antea immobilier - 24 Avenue du Général Gallieni - 10300 SAINTE SAVINE

Email : anteaimmobilier@gmail.com - Site Internet : www.anteaimmobilier.fr

Tél : 03 51 53 26 95 ou 07 68 30 81 96

Numéro RCS : 441609773 - Carte Professionnelle : CPI 1001 2016 000 00

Pour visiter ce bien, appelez au 03 51 53 26 95