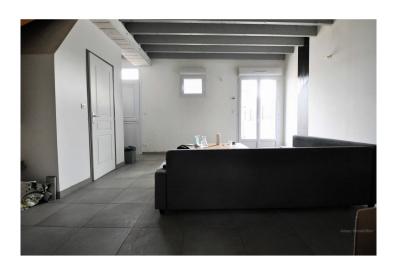


## SUPERBE MAISON MITOYENNE SECTEUR ECHENILLY - SAINT ANDRE LES VERGERS

Référence 1859

3 pièces 63 m2















## Prix de vente : **130 000 €**

Honoraires à la charge du vendeur

A: Troyes & Agglomération

Appartement

ANTEA IMMOBILIER vous propose de venir découvrir cette superbe maison mitoyenne des 2 côtés de style champenois, vous profiterez d 'un extérieur de chaque côté de la maison, de deux places de parking, à l intérieur un très beau salon séjour ouvert donnant sur cour et terrasse et sur cuisine aménagée donnant sur petite cour sans aucun vis à vis et une superbe salle de bain avec poutres et pierres apparentes, à l'étage 2 belles chambres et un WC à chaque niveau. Pas de charges de copropriété. Idéalement situé cette maison vous séduira COUP DE COEUR ASSURE!!!

RÉSERVEZ VITE VOTRE VISITE!!!!!

## DPE non renseigné.

Nombre de pièces : 3
Nombre de chambres : 2
Surface habitable : 63 m²
Surface au sol : 32 m²
Superficie terrain : 50 m²

- Montant taxe foncière : 600.00 €

Jardin clos : Oui Parking : Oui

- Nombre de places de parking : 2

Chauffage : ElectriqueCuisine aménagée : Oui

- Vitrage : Double

Volets électriques : OuiTout à l'égout : Oui

- Nombre de salon/séjour : 1

- Nombre de niveau : 1

- Nombre de salle de bain : 1

- Nombre de WC: 2

Antea immobilier - 24 Avenue du Général Camende (1998 SAINTE SAVINE Email : anteaimmobilier@gmail.com - Site Internet : www.anteaimmobilier.fr

Tél: 03 51 53 26 95 ou 07 68 30 81 96

Numéro RCS: 441609773 - Carte Professionnelle: CPI 1001 2016 000 00

- Nombre de cuisine : 1

Les surfaces doivent être considérées en m² environ, document non contractuel.

## Pour visiter ce bien, appelez au 03 51 53 26 95

Antea immobilier - 24 Avenue du Général Gallieni - 10300 SAINTE SAVINE Email : anteaimmobilier@gmail.com - Site Internet : www.anteaimmobilier.fr

Tél: 03 51 53 26 95 ou 07 68 30 81 96

Numéro RCS: 441609773 - Carte Professionnelle: CPI 1001 2016 000 00