

# CHARMANTE MAISON ENTRE VILLE ET CAMPAGNE - LA CHAPELLE SAINT LUC

Référence 1844

**4 pièces 68 m<sup>2</sup>**

**Nous consulter**

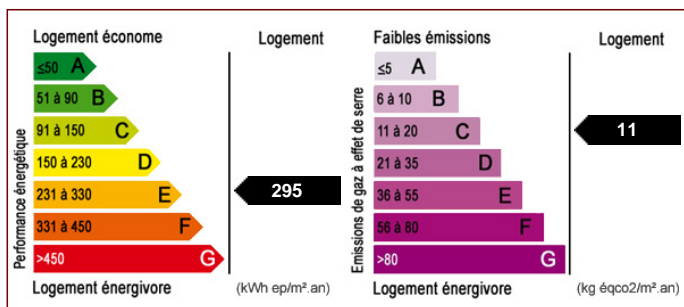
A : Troyes & Agglomération

Maison / villa



ANTEA IMMOBILIER vous propose cette charmante maison idéalement située entre la ville et la campagne sur un terrain de 354M<sup>2</sup>, elle vous offrira la tranquillité et la verdure de la campagne a seulement 5 MN de la ville, cette charmante maison de 2 chambres saura vous séduire grâce à sa pièce de vie de plus de 24M<sup>2</sup> sa superbe cuisine aménagée avec vue sur le jardin, sa salle d'eau toute aménagée et son poêle à granule moderne qui s' adapte a vos besoins pour ainsi chauffer toute la maison grâce a son répartiteur de chaleur dans toutes les pièces VENEZ DÉCOUVRIR SANS PLUS TARDER CETTE CHALEUREUSE MAISON !!!!

- Nombre de pièces : 4
- Nombre de chambres : 2
- Surface habitable : 68 m<sup>2</sup>
- Surface au sol : 68 m<sup>2</sup>
- Superficie terrain : 354 m<sup>2</sup>
- Année de construction : 1940
- Montant taxe foncière : 400.00 €
- Jardin clos : Oui
- Abri de jardin : Oui
- Chauffage : Electrique
- Cuisine aménagée : Oui
- Vitrage : Double
- Tout à l'égout : Oui
- Nombre de salon/séjour : 1
- Nombre de salle d'eau : 1
- Nombre de WC : 1
- Nombre de terrasse : 1
- Nombre de cuisine : 1
- SALON SEJOUR : 24.5 m<sup>2</sup>
- CUISINE : 6.66 m<sup>2</sup>
- SALLE D EAU : 3.8 m<sup>2</sup>
- CHAMBRE 1 : 10.12 m<sup>2</sup>
- CHAMBRE 2 : 13.1 m<sup>2</sup>



**Pour visiter ce bien, appelez au 03 51 53 26 95**