

# JOLI APPARTEMENT T3 AVEC GARAGE ET BALCON - LA CHAPELLE SAINT LUC

Référence 1826

**2 pièces 62.2 m2**

## Nous consulter

A : Troyes & Agglomération  
charges : 175.00 € par mois

Appartement



ANTEA IMMOBILIER vous propose ce joli appartement refait a neuf avec une chambre, un salon salle à manger de presque 24M2 donnant sur balcon, un bureau ou 2eme chambre, une cuisine, une salle de bain, un WC, un dressing et un débarras pour une superficie de plus de 62M2 situé au 2eme étage d'un bâtiment de 6 étages avec ascenseur nombre de lots 90 charges moyennes déclarées par le vendeur 175 euros par mois ( eau froide ,chauffage collectif au sol,entretien, poubelles, ascenseur, garage) vous pourrez y trouver le confort absolu ALORS N HÉSITEZ PLUS CONTACTER NOUS RAPIDEMENT !

- Nombre de pièces : 2
- Nombre de chambre : 1
- Surface habitable : 62.2 m<sup>2</sup>
- Surface au sol : 62.2 m<sup>2</sup>
- Montant taxe foncière : 868.00 €
- Charges mensuelles : 175.00 €
- Ascenseur : Oui
- Gardien : Oui
- Interphone : Oui
- Garage : Oui
- Chauffage collectif : Oui
- Cuisine aménagée : Oui
- Vitrage : Double
- Nombre de bureau : 1
- Nombre de salle à manger : 1
- Nombre de salon : 1
- Nombre de cave : 1
- Nombre de garage : 1
- Nombre de dressing : 1
- Numéro de l'étage : 2
- Nombre de niveaux : 6
- Nombre de salle de bain : 1
- Nombre de WC : 1
- Nombre de balcon : 1
- Nombre de cuisine : 1
- SALON SALLE A MANGER : 23.2 m<sup>2</sup>

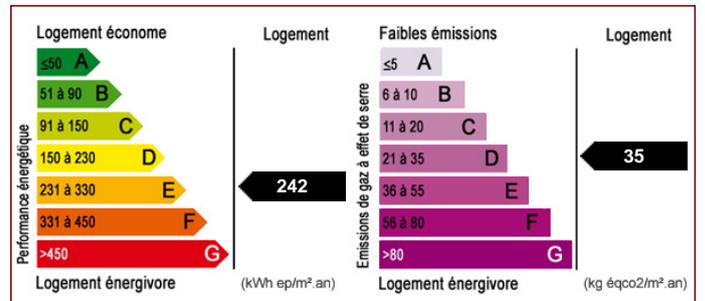
Antea immobilier - 24 Avenue du Général Gallieni - 10300 SAINTE SAVINE

Email : anteaimmobilier@gmail.com - Site Internet : www.anteaimmobilier.fr

Tél : 03 51 53 26 95 ou 07 68 30 81 96

Numéro RCS : 441609773 - Carte Professionnelle : CPI 1001 2016 000 00

- ENTREE : 3.8 m<sup>2</sup>
- CUISINE : 7.45 m<sup>2</sup>
- SALLE DE BAIN : 3.8 m<sup>2</sup>
- WC : 1.1 m<sup>2</sup>
- DRESSING : 2.5 m<sup>2</sup>
- CHAMBRE : 9.5 m<sup>2</sup>
- DEBARRAS : 1.85 m<sup>2</sup>
- BUREAU OU 2EME CHAMBRE : 6.7 m<sup>2</sup>



Les surfaces doivent être considérées en m<sup>2</sup> environ, document non contractuel.

**Pour visiter ce bien, appelez au 03 51 53 26 95**

Antea immobilier - 24 Avenue du Général Gallieni - 10300 SAINTE SAVINE  
 Email : anteaimmobilier@gmail.com - Site Internet : www.anteaimmobilier.fr  
 Tél : 03 51 53 26 95 ou 07 68 30 81 96  
 Numéro RCS : 441609773 - Carte Professionnelle : CPI 1001 2016 000 00