

# MAISON SPACIEUSE A 10MN DE TROYES - BARBEREY SAINT SULPICE

Référence 1822

**7 pièces 121.85 m2**

## Nous consulter

A : Troyes & Agglomération

Maison / villa



ANTEA IMMOBILIER vous propose cette spacieuse maison à seulement 10MN de TROYES elle se compose de 4 chambres, un bureau, un salon, une salle à manger, une cuisine et une très grande salle de bain avec WC, un terrain agréable de plus 600M2 complétera cette charmante maison familiale .ALORS SI VOUS VOULEZ LE CALME DE LA CAMPAGNE A SEULEMENT 10 MN DE TROYES N HÉSITENT PLUS APPELEZ NOUS!

### DPE vierge.

- Nombre de pièces : 7
- Nombre de chambres : 4
- Surface habitable : 121.85 m<sup>2</sup>
- Surface au sol : 121.85 m<sup>2</sup>
- Superficie terrain : 606 m<sup>2</sup>
- Montant taxe foncière : 690.00 €
- Jardin clos : Oui
- Garage : Oui
- Chauffage : Electrique
- Vitrage : Double
- Tout à l'égout : Oui
- Nombre de bureau : 1
- Nombre de salle à manger : 1
- Nombre de salon : 1
- Nombre de garage : 1
- Nombre de salle de bain : 1
- Nombre de cuisine : 1
- SALON : 12.49 m<sup>2</sup>
- SALLE A MANGER : 10.5 m<sup>2</sup>
- ENTREE : 4.72 m<sup>2</sup>
- CUISINE : 8.72 m<sup>2</sup>
- SALLE DE BAIN : 24 m<sup>2</sup>
- CELLIER : 6.66 m<sup>2</sup>
- CHAMBRE 1 : 10 m<sup>2</sup>
- CHAMBRE 2 : 11.7 m<sup>2</sup>
- CHAMBRE 3 : 10.9 m<sup>2</sup>
- CHAMBRE 4 : 11.66 m<sup>2</sup>
- BUREAU : 8 m<sup>2</sup>

Antea immobilier - 24 Avenue du Général Gallieni - 10300 SAINTE SAVINE

Email : [anteaimmobilier@gmail.com](mailto:anteaimmobilier@gmail.com) - Site Internet : [www.anteaimmobilier.fr](http://www.anteaimmobilier.fr)

Tél : 03 51 53 26 95 ou 07 68 30 81 96

Numéro RCS : 441609773 - Carte Professionnelle : CPI 1001 2016 000 00

---

Les surfaces doivent être considérées en m<sup>2</sup> environ, document non contractuel.

**Pour visiter ce bien, appelez au 03 51 53 26 95**

Antea immobilier - 24 Avenue du Général Gallieni - 10300 SAINTE SAVINE  
Email : [anteaimmobilier@gmail.com](mailto:anteaimmobilier@gmail.com) - Site Internet : [www.anteaimmobilier.fr](http://www.anteaimmobilier.fr)  
Tél : 03 51 53 26 95 ou 07 68 30 81 96  
Numéro RCS : 441609773 - Carte Professionnelle : CPI 1001 2016 000 00