

# MAISON SPACIEUSE A 10MN DE TROYES - BARBEREY SAINT SULPICE

Référence 1822

**7 pièces 121.85 m2**

## Nous consulter

A : Troyes & Agglomération

Maison / villa



ANTEA IMMOBILIER vous propose cette spacieuse maison à seulement 10MN de TROYES elle se compose de 4 chambres, un bureau , un salon, une salle à manger, une cuisine et une très grande salle de bain avec WC , un terrain agréable de plus 600M2 complétera cette charmante maison familiale .ALORS SI VOUS VOULEZ LE CALME DE LA CAMPAGNE A SEULEMENT 10 MN DE TROYES N HÉSITENT PLUS APPELEZ NOUS!

### DPE vierge.

- Nombre de pièces : 7
- Nombre de chambres : 4
- Surface habitable : 121.85 m<sup>2</sup>
- Surface au sol : 121.85 m<sup>2</sup>
- Superficie terrain : 606 m<sup>2</sup>
- Montant taxe foncière : 690.00 €
- Jardin clos : Oui
- Garage : Oui
- Chauffage : Electrique
- Vitrage : Double
- Tout à l'égout : Oui
- Nombre de bureau : 1
- Nombre de salle à manger : 1
- Nombre de salon : 1
- Nombre de garage : 1
- Nombre de salle de bain : 1
- Nombre de cuisine : 1
- SALON : 12.49 m<sup>2</sup>
- SALLE A MANGER : 10.5 m<sup>2</sup>
- ENTREE : 4.72 m<sup>2</sup>
- CUISINE : 8.72 m<sup>2</sup>
- SALLE DE BAIN : 24 m<sup>2</sup>
- CELLIER : 6.66 m<sup>2</sup>
- CHAMBRE 1 : 10 m<sup>2</sup>
- CHAMBRE 2 : 11.7 m<sup>2</sup>
- CHAMBRE 3 : 10.9 m<sup>2</sup>
- CHAMBRE 4 : 11.66 m<sup>2</sup>
- BUREAU : 8 m<sup>2</sup>

Antea immobilier - 24 Avenue du Général Gallieni - 10300 SAINTE SAVINE

Email : [anteaimmobilier@gmail.com](mailto:anteaimmobilier@gmail.com) - Site Internet : [www.anteaimmobilier.fr](http://www.anteaimmobilier.fr)

Tél : 03 51 53 26 95 ou 07 68 30 81 96

Numéro RCS : 441609773 - Carte Professionnelle : CPI 1001 2016 000 00

---

Les surfaces doivent être considérées en m<sup>2</sup> environ, document non contractuel.

**Pour visiter ce bien, appelez au 03 51 53 26 95**

Antea immobilier - 24 Avenue du Général Gallieni - 10300 SAINTE SAVINE  
Email : [anteaimmobilier@gmail.com](mailto:anteaimmobilier@gmail.com) - Site Internet : [www.anteaimmobilier.fr](http://www.anteaimmobilier.fr)  
Tél : 03 51 53 26 95 ou 07 68 30 81 96  
Numéro RCS : 441609773 - Carte Professionnelle : CPI 1001 2016 000 00