

# MAISON MITOYENNE SUR SOUS SOL - PONT STE MARIE

Référence 1820

**5 pièces 104 m<sup>2</sup>**

## Nous consulter

A : Troyes & Agglomération

Maison / villa



ANTEA IMMOBILIER VOUS PROPOSE CETTE JOLIE MAISON MITOYENNE REFAITE TOTALEMENT A NEUF, ELLE SAURA VOUS CHARMER PAR SON GRAND SALON SÉJOUR OUVERT SUR CUISINE AMÉNAGÉE AVEC SA VÉRANDA, SES 3 CHAMBRES, SON DRESSING DE PRES DE 5 M<sup>2</sup>, UN WC A CHAQUE NIVEAU ET UNE SALLE DE BAIN AVEC DOUCHE A L ITALIENNE , UNE AUTRE SALLE D EAU A L ÉTAGE .TOUTES LES FENÊTRES SONT ÉQUIPÉES DE VOLETS ROULANTS ELECTRIQUE AINSI QUE DE MOUSTIQUAIRES ENROULABLES.

SON JOLI ET MODERNE POËLE A GRANULE SAURA VOUS RÉCHAUFFER LES SOIRS D HIVER ALORS N HESITEZ PLUS APPELEZ NOUS !

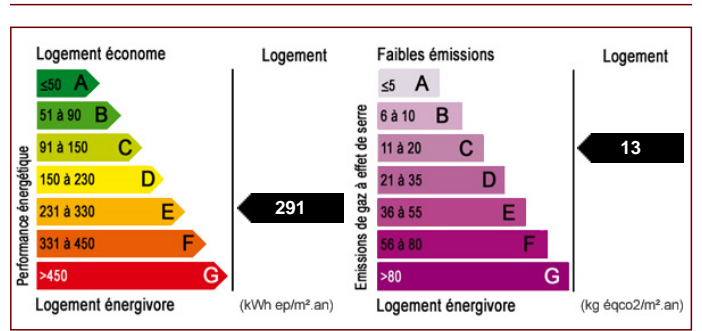
- Nombre de pièces : 5
- Nombre de chambres : 3
- Surface habitable : 104 m<sup>2</sup>
- Surface au sol : 52 m<sup>2</sup>
- Superficie terrain : 474 m<sup>2</sup>
- Jardin clos : Oui
- Abri de jardin : Oui
- Chauffage : Fioul
- Vitrage : Double
- Nombre de salon/séjour : 1
- Nombre de buanderie : 1
- Nombre de sous-sol : 1
- Sous-sol : Oui
- Nombre de salles d'eau : 2
- Nombre de WC : 2
- Nombre de terrasse : 1
- Nombre de cuisine : 1
- SALON SEJOUR CUISINE : 37.4 m<sup>2</sup>
- VERANDA CUISINE : 4.25 m<sup>2</sup>
- SALLE D EAU RDC : 3.35 m<sup>2</sup>
- WC AVEC POINT D EAU ETAGE : 5.7 m<sup>2</sup>
- CHAMBRE 1 : 10.15 m<sup>2</sup>
- CHAMBRE 2 : 12.15 m<sup>2</sup>
- CHAMBRE3 DRESSING : 17.9 m<sup>2</sup>

Antea immobilier - 24 Avenue du Général Gallieni - 10300 SAINTE SAVINE

Email : [anteaimmobilier@gmail.com](mailto:anteaimmobilier@gmail.com) - Site Internet : [www.anteaimmobilier.fr](http://www.anteaimmobilier.fr)

Tél : 03 51 53 26 95 ou 07 68 30 81 96

Numéro RCS : 441609773 - Carte Professionnelle : CPI 1001 2016 000 00



Les surfaces doivent être considérées en m<sup>2</sup> environ, document non contractuel.

**Pour visiter ce bien, appelez au 03 51 53 26 95**

Antea immobilier - 24 Avenue du Général Gallieni - 10300 SAINTE SAVINE  
 Email : anteaimmobilier@gmail.com - Site Internet : www.anteaimmobilier.fr  
 Tél : 03 51 53 26 95 ou 07 68 30 81 96  
 Numéro RCS : 441609773 - Carte Professionnelle : CPI 1001 2016 000 00