# MAISON PIERRE A RESTAURER - FONTAINE LES GRES

Référence 1780

**3 pièces 82 m2**

**Prix de vente :**

# 78 900 €

Honoraires à la charge du vendeur

B : Troyes à plus de 10km

Maison / villa

ANTEA IMMOBILIER vous présente cette maison à finir de restaurer d'environ 82 m2, tout en charme, avec grange attenante située dans un environnent agréable proche commerces, écoles...
Cette jolie maison propose une vaste cuisine aménagée, 2 chambres, petit salon, salle d'eau, salle de bain, wc, l'ensemble sur un terrain d'environ 360 m2.
A décourir rapidement afin de visualiser ce potentiel !

**DPE vierge.**

- Nombre de pièces : 3
- Surface habitable : 82 m²
- Surface au sol : 50 m²
- Superficie terrain : 360 m²
- Montant taxe foncière : 650.00 €
- Travaux à prévoir : Oui

Les surfaces doivent être considérées en m² environ, document non contractuel.

**Pour visiter ce bien, appelez au 03 51 53 26 95**

Antea immobilier - 24 Avenue du Général Gallieni - 10300 SAINTE SAVINE
Email : anteaimmobilier@gmail.com - Site Internet : www.anteaimmobilier.fr
Tél : 03 51 53 26 95 ou 07 68 30 81 96
Numéro RCS : 441609773 - Carte Professionnelle : CPI 1001 2016 000 00