

Magnifique Propriété - SAINT GERMAIN

Référence 1732

9 pièces 235 m2



Prix de vente :
499 900 €

Honoraires à la charge du vendeur

A : Troyes & Agglomération

Maison / villa

ANTEA IMMOBILIER vous propose proche Troyes, superbe propriété aménagée avec goût se décline sur deux niveaux, comprenant cuisine, salon, salle à manger, bureau, 5 chambres, 1 salle de bain, 1 salle d'eau, buanderie, chaufferie, cave, garage deux voitures, un studio et petite dépendance.... Cette propriété est implantée sur un joli parc arboré d'environ 2600 m2.



- Nombre de pièces : 9
- Nombre de chambres : 4
- Surface habitable : 235 m²
- Superficie terrain : 2600 m²
- Année de construction : 1980
- Montant taxe foncière : 1 260.00 €
- Calme : Oui
- Adoucisseur d'eau : Oui
- Garage : Oui
- Nombre de places : 2
- Couverture : Tuile mécanique
- Chauffage : Autre
- Cuisine aménagée : Oui
- Tout à l'égout : Oui
- Pompe à chaleur : Oui
- Nombre de bureau : 1
- Nombre de salon : 1
- Nombre de salon/séjour : 1
- Nombre d'atelier : 1
- Nombre de cave : 1
- Nombre de garage : 1
- Nombre de grenier : 1
- Nombre de niveaux : 2
- Nombre de salle de bain : 1
- Nombre de salle d'eau : 1
- Nombre de WC : 1
- Nombre de terrasse : 1
- Nombre de cuisine : 1

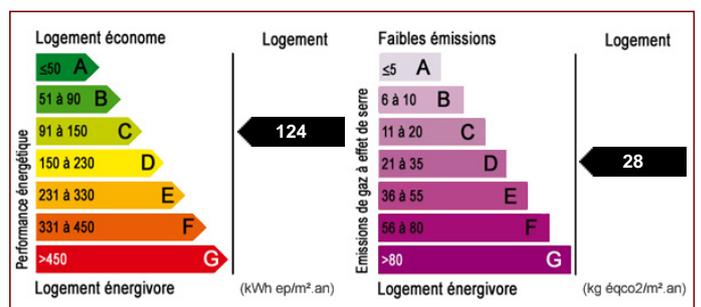
Antea immobilier - 24 Avenue du Général Gallieni - 10300 SAINTES SAVINES

Email : anteaimmobilier@gmail.com - Site Internet : www.anteaimmobilier.fr

Tél : 03 51 53 26 95 ou 07 68 30 81 96

Numéro RCS : 441609773 - Carte Professionnelle : CPI 1001 2016 000 00

- Salon : 52.35 m²
- 2ème Salle : 30 m²
- Cuisine aménagée : 12.87 m²
- Salle de bain : 10 m²
- Salle d'eau : 8.7 m²
- Wc avec lave mains : 2 m²
- Chambre 1 : 15.8 m²
- Chambre 2 : 15.46 m²
- Chambre 3 : 13.86 m²
- Chambre 4 : 13.86 m²
- Cellier : 5.8 m²
- Bureau : 9.9 m²
- Grenier : 20 m²
- Cave : 3 m²
- Chaufferie : 10 m²
- Petit Studio / Atelier : 27 m²



Les surfaces doivent être considérées en m² environ, document non contractuel.

Pour visiter ce bien, appelez au 03 51 53 26 95

Antea immobilier - 24 Avenue du Général Gallieni - 10300 SAINTE SAVINE
 Email : anteaimmobilier@gmail.com - Site Internet : www.anteaimmobilier.fr
 Tél : 03 51 53 26 95 ou 07 68 30 81 96
 Numéro RCS : 441609773 - Carte Professionnelle : CPI 1001 2016 000 00