



## Troyes - Rare! - TROYES

Référence 1673

5 pièces 95 m<sup>2</sup>



Prix de vente :

**128 900 €**

Honoraires à la charge du vendeur

A : Troyes & Agglomération

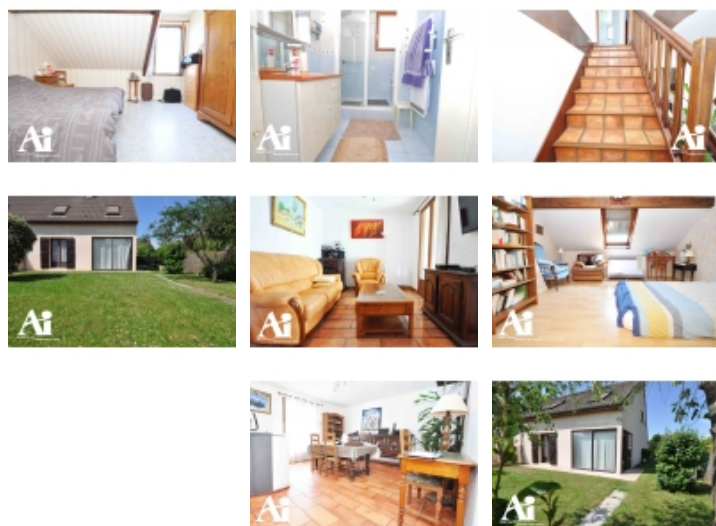
Maison / villa

Charmante maison proche du centre ville situé dans un secteur calme vous offre : entrée, cuisine aménagée, salon, salle à manger, véranda, WC, rangement, à l'étage : 3 chambres, salle d'eau, WC, Garage, terrain bien entretenu et arboré.

### DPE non renseigné.

- Nombre de pièces : 5
- Nombre de chambres : 3
- Surface habitable : 95 m<sup>2</sup>
- Superficie terrain : 400 m<sup>2</sup>
- Année de construction : 1994
- Montant taxe foncière : 1 125.00 €
- Distance centre-ville : 2 km
- Lumineux : Oui
- Calme : Oui
- Interphone : Oui
- Jardin : Oui
- Jardin clos : Oui
- Garage : Oui
- Parking : Oui
- Nombre de place de parking : 1
- Nombre de place : 1
- Chauffage : Electrique
- Cuisine aménagée : Oui
- Vitrage : Double
- Tout à l'égout : Oui
- Nombre de salle à manger : 1
- Nombre de salon : 1
- Nombre de garage : 1
- Nombre de grenier : 1
- Nombre de niveau : 1
- Grenier : Oui
- Nombre de salle d'eau : 1
- Nombre de WC : 2
- Nombre de cuisine : 1

Les surfaces doivent être considérées en m<sup>2</sup> environ, document non contractuel.



Antea immobilier - 24 Avenue du Général Gallieni - 10300 SAINTE SAVINE

Email : [anteaimmobilier@gmail.com](mailto:anteaimmobilier@gmail.com) - Site Internet : [www.anteaimmobilier.fr](http://www.anteaimmobilier.fr)

Tél : 03 51 53 26 95 ou 07 68 30 81 96

Numéro RCS : 441609773 - Carte Professionnelle : CPI 1001 2016 000 00

**Pour visiter ce bien, appelez au 03 51 53 26 95**