



**Prix de vente :**  
**116 900 €**

Honoraires à la charge du vendeur

A : Troyes & Agglomération

Appartement

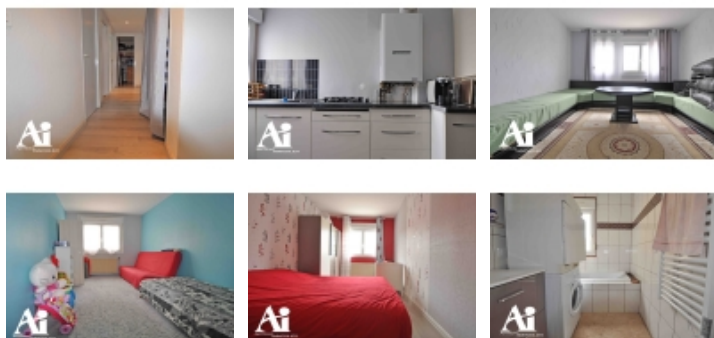
Laissez-vous séduire par ce bel appartement calme en T4 , comprenant : Entrée, 3 belles chambres, cuisine aménagée, séjour, SDB et toilettes séparé, 2 caves

Soumis au statut de la copropriété - Nombre de lot : NC  
- Charges annuelles moyennes (de la quote-part du budget prévisionnel) déclarées par le vendeur : 20\_\_EUR\_\_ / mensuel

**DPE non renseigné.**

- Nombre de pièces : 4
- Nombre de chambres : 3
- Surface habitable : 82 m<sup>2</sup>
- Montant taxe d'habitation : 778.00 €
- Montant taxe foncière : 695.00 €
- Parking : Oui
- Chauffage : Gaz
- Cuisine aménagée : Oui
- Vitrage : Double
- Tout à l'égout : Oui
- Nombre de salon/séjour : 1
- Nombre de caves : 2
- Numéro de l'étage : 1
- Nombre de niveau : 1
- Nombre de salle de bain : 1
- Nombre de WC : 1
- Nombre de cuisine : 1

Les surfaces doivent être considérées en m<sup>2</sup> environ, document non contractuel.



**Pour visiter ce bien, appelez au 03 51 53 26 95**