PONT SAINTE MARIE - PONT SAINTE MARIE

Référence 1632

4 pièces 74.37 m2

Prix de vente :

116 900 €

Honoraires à la charge du vendeur

A : Troyes & Agglomération — Appartement

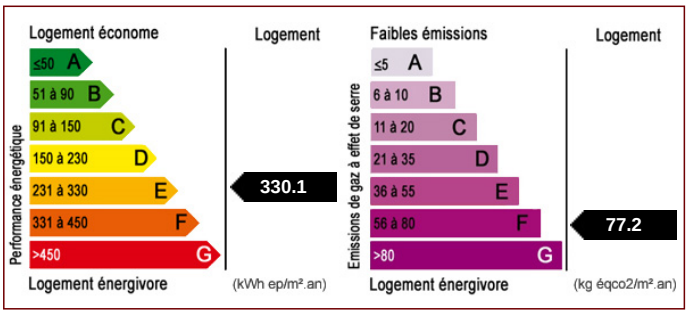
charges : 160.00 € par mois

Venez découvrir ce bel appartement vous proposant de venir poser vos meubles. Il vous offre entrée, cuisine aménagée, deux chambres, grand salon/séjour avec accès balcon, cellier. Une place de parking et une cave. Soumis au statut de la copropriété - Nombre de lot : 15 - Charges annuelles moyennes (chauffage collectif, provision eau chaude/eau froide) (de la quote-part du budget prévisionnel) déclarées par le vendeur : 1920€.

- Nombre de pièces : 4
- Nombre de chambres : 2
- Surface habitable : 74.37 m²
- Surface au sol : 74.37 m²
- Année de construction : 1970
- Montant taxe foncière : 640.00 €
- Charges mensuelles : 160.00 €
- Parking : Oui
- Dépendance : Oui
- Nombre de dépendance : 1
- Type de dépendance : CAVE
- Chauffage : Gaz
- Cuisine indépendante : Oui
- Cuisine aménagée : Oui
- Vitrage : Double
- Tout à l'égout : Oui
- Nombre de salon/séjour : 1
- Nombre de cave : 1
- Nombre de cellier : 1
- Nombre de salle de bain : 1
- Nombre de WC : 1
- Nombre de balcon : 1
- Nombre de cuisine : 1
- ENTREE : 9.14 m² (2eme etage)
- CUISINE AMENAGEE : 9.322 m² (2eme etage)
- PLACARD : 0.67 m² (2eme etage)
- TOILETTES : 1.15 m² (2eme etage)
- SALLE DE BAINS : 5.05 m² (2eme etage)

Antea immobilier - 24 Avenue du Général Galliéni - 10300 SAINTE SAVINE
Email : anteaimmobilier@gmail.com - Site Internet : www.anteaimmobilier.fr
Tél : 03 51 53 26 95 ou 07 68 30 81 96
Numéro RCS : 441609773 - Carte Professionnelle : CPI 1001 2016 000 00

- DEGAGEMENT : 3.18 m² (2eme etage)
- DEBARRAS : 1.26 m² (2eme etage)
- CHAMBRE 1 : 9.45 m² (2eme etage)
- CHAMBRE 2 : 9.82 m² (2eme etage)
- SALON / SEJOUR : 25.31 m² (2eme etage)
- CELLIER : 2.32 m² (2eme etage)



Les surfaces doivent être considérées en m² environ, document non contractuel.

Pour visiter ce bien, appelez au 03 51 53 26 95

Antea immobilier - 24 Avenue du Général Gallieni - 10300 SAINTE SAVINE
Email : anteaimmobilier@gmail.com - Site Internet : www.anteaimmobilier.fr
Tél : 03 51 53 26 95 ou 07 68 30 81 96
Numéro RCS : 441609773 - Carte Professionnelle : CPI 1001 2016 000 00