

# MAISON Spacieuse secteur Verrières - VERRIERES

Référence 751

7 pièces 200 m<sup>2</sup>

Prix honoraires inclus :  
**449 000.00 €**

Honoraires : 4.42 % TTC\*

Prix hors honoraires d'agence : 430 000 €

\*Honoraires à la charge de l'acheteur

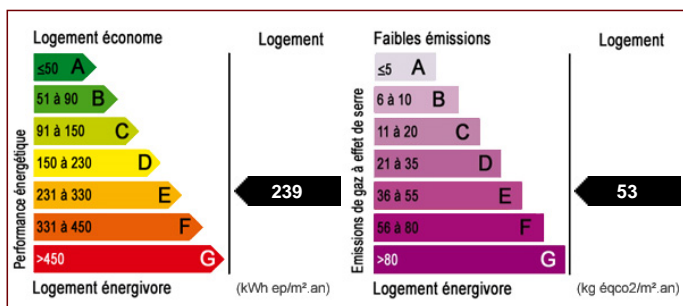
B : Troyes à plus de 10km

Maison / villa



Spacieuse maison de 200 m<sup>2</sup> desservant : 4 chambres, bureau, salle de bains, salle d'eau, belle pièce de vie de 45 m<sup>2</sup>, véranda. Cave voutée, grange de 100 m<sup>2</sup>, buanderie, chaufferie. Grenier aménageable. Terrain de 4000 m<sup>2</sup> clos et arboré.

- Nombre de pièces : 7
- Nombre de chambres : 4
- Surface habitable : 200 m<sup>2</sup>
- Superficie terrain : 4000 m<sup>2</sup>
- Année de construction : 1880
- Jardin clos : Oui
- Garage : Oui
- Chauffage : Fioul
- Cuisine indépendante : Oui
- Cheminée : Oui
- Nombre de bureau : 1
- Nombre de salon : 1
- Nombre de buanderie : 1
- Nombre de cave : 1
- Veranda : Oui
- Nombre de niveau : 1
- Grenier : Oui
- Nombre de salle de bain : 1
- Nombre de salle d'eau : 1
- Nombre de WC : 1
- Chambre 1 : 25 m<sup>2</sup>
- Chambre 2 : 25 m<sup>2</sup>
- Chambre 3 : 19 m<sup>2</sup>
- Chambre 4 : 21 m<sup>2</sup>
- Salle de bain 1 : 7 m<sup>2</sup>
- Salle d'eau 1 : 4 m<sup>2</sup>
- Salon 1 : 45 m<sup>2</sup>
- Bureau 1 : 7 m<sup>2</sup>
- Veranda 1 : 21 m<sup>2</sup>



**Pour visiter ce bien, appelez au 03 51 53 26 95**