

3 pièces 70 m²

**Prix honoraires inclus :
131 000.00 €**

Honoraires : 3.97 % TTC*

Prix hors honoraires d'agence : 126 000 €

*Honoraires à la charge de l'acheteur

B : Troyes à plus de 10km

Maison / villa

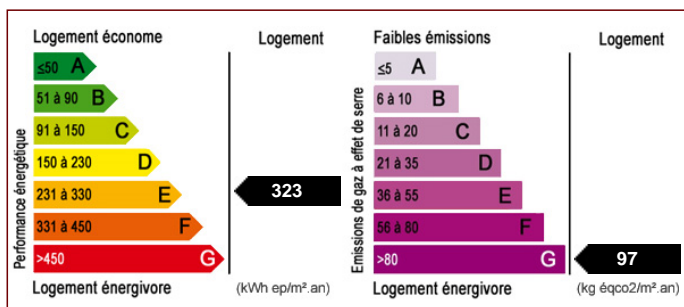


Superbe Corps de ferme offrant : entrée, spacieux séjour, espace cuisine, grenier aménageable, dépendances attenantes, grange de 200 m², cave voutée, le tout sur environ 1215 m² de terrain.

Nombreuses possibilités d'aménagements !

A SAISIR !

- Nombre de pièces : 3
- Surface habitable : 70 m²
- Superficie terrain : 1215 m²
- Année de construction : 1900
- Travaux à prévoir : Oui
- Calme : Oui
- Jardin : Oui
- Jardin clos : Oui
- Dépendance : Oui
- Chauffage : Fioul
- Fosse septique : Oui
- Nombre de cave : 1
- Combles aménageables : Oui
- Nombre de salle de bain : 1
- Nombre de WC : 1
- Entrée : 6.42 m² (Rez-de-chaussee)
- Cuisine 1 : 28.09 m² (Rez-de-chaussee)
- Salon/séjour : 26.85 m² (Rez-de-chaussee)
- Buanderie 1 : 18 m² (Rez-de-chaussee)
- Comble 1 : 70.63 m² (1er etage)



Les surfaces doivent être considérées en m² environ, document non contractuel.

Pour visiter ce bien, appelez au 03 51 53 26 95